+34 604 489 646

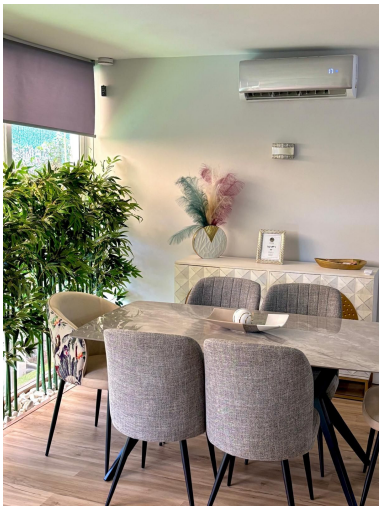
LUXURY REALTY
Real Estate Agency

info@luxury-realty.com

Apartamento en Calahonda

Referencia: R5176789

Dormitorios: 2	Baños: 1	M² Construidos: 135	Precio: 329.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Apartamento	Plazas: por petición	M² Parcela: 65



Descripción:bajo de 2 dormitorios en la exclusiva urbanización Calahonda Royale, a un paso de Cabopino y sus playas (a 200m.). Licencia turística activa con alto rendimiento. La vivienda cuenta con un total de 135 m² (70 m² interiores + 65 m² de jardín privado) completamente reformados hace menos de 2 años, con cocina americana y salón-comedor con acceso directo al jardín. Su jardín privado es ideal para disfrutar del clima de la Costa del Sol, con salida directa a la piscina y jardines comunitarios. Dispone de garaje comunitario y, sobre todo, de licencia turística en vigor con alto rendimiento demostrado, lo que convierte a esta propiedad en una oportunidad muy interesante para inversores y al mismo tiempo en una vivienda vacacional perfecta lista para entrar a disfrutar. Características principales: 2 dormitorios y 1 baño 135 m² en total (70 m² interiores + 65 m² de jardín privado) Reforma integral en 2023 Cocina americana abierta al salón con salida al jardín Licencia turística activa con alto rendimiento Urbanización privada con piscina y jardines Aparcamiento comunitario.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, Ascensor, None, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión