+34 604 489 646

LUXURY REALTY
Real Estate Agency

info@luxury-realty.com

Villa en Elviria

Referencia: R5165974

Dormitorios: 4	Baños: 4	M² Construidos: 280	Precio: 1.050.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Villa	Plazas: por petición	M² Parcela:

Descripción:2 Viviendas en 1 – Casa Adosada con Vistas Panorámicas al Mar en Costabella, Marbella Este Esta singular casa adosada ofrece dos viviendas en una, con la posibilidad de volver a dividirse en dos propiedades independientes si se desea. Ubicada en la codiciada zona de Costabella, Marbella Este, se encuentra a pocos pasos de la playa y muy cerca de campos de golf, colegios y todos los servicios. Con 280 m² construidos, 4 dormitorios, 4 baños y una amplia terraza de 50 m², la propiedad combina amplitud, luminosidad y espectaculares vistas al mar, todo en un auténtico entorno mediterráneo. La vivienda se distribuye en tres niveles: Planta baja: Luminoso salón-comedor con salida a una terraza cubierta y jardín privado con vistas al mar, cocina independiente totalmente equipada con lavadero, dormitorio principal en suite y un dormitorio adicional con baño. Primera planta: Segundo salón con acceso a una terraza con vistas panorámicas al mar, otra cocina independiente con lavadero, dos dormitorios y un baño. Planta alta: Dormitorio privado en suite con su propio baño y terraza con vistas espectaculares. Además, cuenta con zona de bienestar con sauna/baño turco. Entre sus extras destacan aire acondicionado, suelos de mármol, armarios empotrados, doble acristalamiento, chimenea, internet por fibra óptica, dos plazas de aparcamiento privado y acceso a piscina comunitaria en un complejo seguro. Costabella es conocida por sus playas de arena dorada, su ambiente tranquilo y su proximidad a restaurantes, campos de golf y zonas comerciales. El centro de Marbella está a tan solo 10 minutos en coche, mientras que el centro comercial La Cañada ofrece excelentes opciones de compras, ocio y restauración. Una propiedad ideal para familias o compradores que busquen un hogar espacioso y versátil, con la ventaja única de disponer de dos viviendas en una, en una de las zonas costeras más deseadas de Marbella.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Jardín privado, None, Plazas