+34 604 489 646

LUXURY REALTY
Real Estate Agency

info@luxury-realty.com

# Apartamento en Fuengirola

Referencia: R5163970

| | | | |
|---|---|---|---|
| Dormitorios: 3 | Baños: 2 | M² Construidos: 96 | Precio: 430.000 € |
| Estado: Venta | Tipo de propiedad: Apartamento | Plazas: por petición | M² Parcela: |

Descripción:Este espectacular apartamento de 96 m², ubicado en pleno centro de Fuengirola y a solo 50 metros del puerto deportivo y la playa, es ideal para quienes buscan calidad de vida junto al mar. Situado en la tercera planta con ascensor adaptado para personas con movilidad reducida, cuenta con tres amplias habitaciones y armarios empotrados, dos baños completos. Su cocina equipada incluye un lavadero práctico, mientras que su suelo de tarima flotante proporciona calidez al ambiente. Dispone también de aire acondicionado frío/calor y armarios empotrados facilitando el almacenamiento. El inmueble ha sido reformado recientemente y orienta hacia el oeste lo que garantiza abundante luz natural durante todo el día. La propiedad incluye una terraza soleada perfecto para disfrutar momentos agradables al exterior, así como garaje subterráneo amplio acompañado por trastero adicional. Con una ubicación privilegiada dentro del distrito Puerto Deportivo, esta vivienda ofrece excelentes conexiones mediante transporte público gracias a su proximidad tanto a la estación ferroviaria como autobuses locales. La zona circundante no solo destaca por sus magníficas vistas laterales al mar sino también por contar cerca tiendas variopintas, restaurantes acogedores and farmacias accesibles entre otros muchos servicios necesarios. También hay opciones recreativas cercanas tales como deportes náuticos o instalaciones deportivas. Excelente inversión, estamos a su disposición si quiere hacer una visita sin compromiso. En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de Octubre, se informa que en el precio indicado no están incluidos los gastos inherentes a la compra de inmuebles según las leyes vigentes (ITP ó IVA, gastos notariales, gastos registrales, gestoría) Los datos expuestos son meramente informativos y no tienen valor contractual. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio, omisión, disponibilidad y/o retirada del mercado sin aviso previo.

---

Destacado:

None, Aire acondicionado, Vistas al mar, Ascensor, None, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión