

## Apartamento en Río Real



Dormitorios: 3 Estado: Venta Baños: 2 Tipo de propiedad: Apartamento

M<sup>2</sup> Construidos: 114

Plazas: por petición

Precio: 545.000 €

M<sup>2</sup> Parcela: 70













Descripción: En el prestigioso enclave de Río Real, en Marbella Este, se encuentra esta singular vivienda en planta baja, situada en una cuidada urbanización residencial que ofrece piscina comunitaria y aparcamiento subterráneo para mayor comodidad y seguridad. La propiedad, con una distribución muy práctica y gran potencial, dispone de 114 m² construidos, complementados con una terraza de 22 m² y un amplio jardín privado de aproximadamente 70 m², ideal para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. Su condición de esquina otorga a la vivienda privacidad y encantadoras vistas a las distintas orientaciones sur, este y norte, lo que garantiza abundante luz natural en todas las estancias. El interior se compone de tres dormitorios y dos baños, acompañados de una espaciosa zona de estar con acceso directo al exterior. Actualmente se encuentra en estado para reformar, lo que brinda la oportunidad de crear un hogar totalmente personalizado a medida de sus nuevos propietarios. Una opción única para aquellos que buscan una vivienda con jardín privado en una de las zonas residenciales más exclusivas de Marbella, a pocos minutos de la playa, campos de golf y servicios.

## Destacado:

None, Piscina, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, None, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa