+34 604 489 646

LUXURY REALTY
Real Estate Agency

info@luxury-realty.com

Villa en Nueva Andalucía

Referencia: R5161273

Dormitorios: 4	Baños: 2	M² Construidos: 215	Precio: 650.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Villa	Plazas: por petición	M² Parcela:

Descripción:Sumérgete en el confort y la elegancia de esta hermosa casa pareada en Conjunto San Javier. Una vivienda luminosa y llena de estilo, con espacios acogedores que invitan al descanso y al encuentro familiar. Su salón-comedor con parquet natural y su cocina independiente semi-equipada combinan diseño y funcionalidad, los suelos de mármol aportan distinción. Desde la cocina se accede directamente a la piscina comunitaria y a los jardines cuidados, en un entorno tranquilo y exclusivo. Una oportunidad única para vivir con seguridad, privacidad y calidad de vida. Características principales: • Garaje privado para 2 coches cubiertos + 1 descubierto • Entrada independiente desde el exterior • Piscina comunitaria y zonas verdes muy cuidadas • 4 habitaciones con armarios empotrados • 2 baños totalmente reformados con diseño moderno • Amplio salón-comedor con parquet natural • Cocina independiente semi-equipada con acceso directo a la piscina • Climatización AA frío/calor en estancias principales Distribución por plantas Planta semisótano • Espaciosa recepción • 1 habitación de gran tamaño con armario • Luz natural mediante ventanas al exterior Primera planta • Salón-comedor con suelos de parquet de madera natural • Zonas comunes con mármol travertino • Cocina independiente, semi-equipada, área de lavandería • Acceso directo a la piscina comunitaria Segunda planta • Pasillo con armario extra • Master Suite con baño privado reformado • 3 habitaciones con armarios y luz natural (vistas a fachada y piscina) • 2º baño, también reformado Entorno y comunidad • Conjunto cerrado de solo 10 casas • Piscina soleada casi todo el día • Jardines comunitarios impecables • Urbanización tranquila, segura y con mayoría de propietarios extranjeros Una zona residencial tranquila, ideal para familias que buscan comodidad, seguridad y calidad de vida, sin renunciar a espacios de disfrute como piscina y áreas verdes. Una casa con personalidad, lista para entrar a vivir y con el potencial de adaptarla a tu estilo. ¡No dejes pasar esta oportunidad!

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas a la montaña, Jardín privado, Sistema de alarma, Plazas