+34 604 489 646

LUXURY REALTY
Real Estate Agency

info@luxury-realty.com

Ático en Elviria

Referencia: R5160229

Dormitorios: 2	Baños: 2	M² Construidos: 107	Precio: 650.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Ático	Plazas: por petición	M² Parcela:

Descripción:ELVIRIA JUNTO A LA PLAYA Este ático dúplex de 2 dormitorios y 2 baños, con una ubicación ideal, se encuentra a pocos minutos a pie de las playas de Elviria, con dos restaurantes frente al mar a poca distancia (El Laurel y Blanca Perla) y las dunas naturales de Romana Playa. A 1 minuto en coche encontrará un centro comercial con todos los servicios necesarios. Al entrar en la propiedad, encontrará un salón-comedor que da acceso a una amplia terraza orientada al sur con vistas al mar y al jardín comunitario (toldos manuales que cubren toda la terraza para dar sombra). A su derecha, al entrar, encontrará una cocina muy compacta con luz natural (que se puede ampliar). Al volver a través del salón, encontrará un dormitorio doble en la planta baja con baño en suite con ducha y luz natural. También tiene acceso a la terraza (persianas manuales). Desde el salón, unas escaleras conducen a la planta superior, donde se encuentra el dormitorio principal. Magníficos techos altos y mucha luz natural en toda la vivienda. Una habitación de gran tamaño con armarios a medida y baño privado con ducha. También cuenta con una terraza privada para disfrutar del sol todo el día. AIRE ACONDICIONADO EN TODA LA PROPIEDAD La propiedad se encuentra en una urbanización cerrada con 2 piscinas comunitarias (para adultos y niños) y aparcamiento subterráneo, rodeada de alcornoques y pinos, en un entorno natural y seguro. **LA COMUNIDAD PERMITE ALQUILERES DE CORTA TEMPORADA*** VÍDEO DISPONIBLE BAJO PETICIÓN

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Jardín privado, None, Seguridad 24H, Plazas