

Ático en Sotogrande Marina

Referencia: R5158048



Dormitorios: 3
Estado: Venta

Baños: 2
Tipo de propiedad: Ático

M² Construidos: 137
Plazas: por petición

Precio: 750.000 €
M² Parcela:





Descripción:???? □ Apartamento Dúplex con Solárium y Vistas a la Marina de Sotogrande Ubicado en una de las zonas más exclusivas de la Costa del Sol, este espectacular apartamento en la Marina de Sotogrande combina amplitud, comodidad y un entorno privilegiado junto al mar. La vivienda cuenta con 150 m² interiores, una terraza principal de 30 m² y una impresionante segunda terraza-solárium de 90 m² en el nivel superior, perfecta para disfrutar del sol, las vistas abiertas a la marina y momentos únicos al aire libre. En su interior, dispone de 3 amplias habitaciones, 2 baños completos, salón con salida directa a la terraza principal y cocina independiente. El apartamento incluye además plaza de estacionamiento privada, trastero y acceso a una piscina comunitaria, ofreciendo todas las comodidades para un estilo de vida exclusivo. Un valor añadido es que la comunidad acepta la licencia turística, lo que convierte a esta propiedad en una excelente oportunidad tanto para uso personal como para inversión con alta rentabilidad vacacional. ???? Características destacadas: • 150 m² interiores + terraza principal de 30 m² • Solárium privado de 90 m² • 3 habitaciones | 2 baños • Plaza de garaje y trastero • Piscina comunitaria • Vistas abiertas a la Marina de Sotogrande • Comunidad con aceptación de licencia turística □ Una propiedad única en la marina, ideal para disfrutar del estilo de vida mediterráneo o generar ingresos mediante alquiler vacacional.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Ascensor, None, Plazas, Frente a la playa, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa