+34 604 489 646

LUXURY REALTY
Real Estate Agency

info@luxury-realty.com

Apartamento en Selwo

Referencia: R5156191

Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 66

Precio: 450.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela: 84

Descripción:En venta – 450.000 € Apartamento en planta baja de 2 dormitorios en Aranya, Selwo – Estepona Este moderno y recién estrenado apartamento de 2 dormitorios y 2 baños, totalmente amueblado, se encuentra en la codiciada urbanización Aranya, en la Nueva Milla de Oro de Estepona. Ofrece el equilibrio perfecto entre confort, estilo y comodidad, lo que lo convierte en una opción ideal como vivienda vacacional, residencia permanente o inversión. Con orientación sur, la vivienda disfruta de abundante luz natural durante todo el día y conecta a la perfección los espacios interiores y exteriores. La amplia cocina de concepto abierto se integra con el salón y da acceso a una gran terraza privada y jardín, ideales para comer al aire libre, recibir invitados o simplemente relajarse al sol. El apartamento se vende totalmente amueblado y listo para entrar a vivir, una solución llave en mano en una ubicación privilegiada. Características de la propiedad • Superficie construida interior: 66,20 m² • Terraza: 39,06 m² • Jardín privado: 84,27 m² • 2 dormitorios y 2 baños • Orientación sur con luz natural todo el día • Cocina y salón de concepto abierto con diseño moderno • Totalmente amueblado y listo para entrar a vivir • Plaza de garaje subterránea y trastero incluidos Comunidad y estilo de vida Aranya es una urbanización cerrada y segura que ofrece a sus residentes instalaciones de primer nivel: • Piscina • Jardines paisajísticos con senderos • Gimnasio y zona wellness • Espacio de co-working Ubicación destacada • A 20 minutos a pie de la playa • A 4 minutos en coche del Sublim Beach Club • A 8 minutos del centro de Estepona • A 10 minutos de Marbella • A poca distancia del barrio de Las Joyas, con tiendas, bares y restaurantes Este elegante apartamento en planta baja representa una excelente oportunidad en una de las zonas residenciales de mayor crecimiento en Estepona. Ya sea como un refugio tranquilo, una vibrante casa de vacaciones o una propiedad con gran potencial de alquiler, esta vivienda cumple con todas las expectativas.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Jardín privado, Ascensor, None, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa