+34 604 489 646

LUXURY REALTY
Real Estate Agency

info@luxury-realty.com

# Apartamento en Puerto Banús

Referencia: R5155954

| | | | |
|---|---|---|---|
| Dormitorios: 2 | Baños: 2 | M² Construidos: 90 | Precio: 510.000 € |
| Estado: Venta | Tipo de propiedad: Apartamento | Plazas: por petición | M² Parcela: |

---

Descripción:Atención inversores ¡Nueva captación en Puerto Banús, Marbella! Piso de 114 m² con terraza y plaza de parking, ubicado en una de las urbanizaciones más exclusivas y tranquilas de la zona. La urbanización cuenta con acceso directo al mar, jardines cuidados, servicio de vigilancia 24 horas y está rodeada de todas las comodidades: restaurantes, boutiques de lujo, ocio y transporte. La propiedad necesita reforma integral, lo que la convierte en una excelente oportunidad para diseñar una vivienda a medida o para inversión. Además, dispone de licencia turística, lo que permite rentabilizarla inmediatamente una vez reformada. Una oportunidad única en pleno corazón de Puerto Banús.

---

Destacado:

None, Piscina, Jardín privado, Seguridad 24H, Plazas, Frente a la playa, Inversión