

Villa en San Roque

Referencia: R5154787



Dormitorios: 3
Estado: Venta

Baños: 1
Tipo de propiedad: Villa

M² Construidos: 95
Plazas: por petición

Precio: 244.000 €
M² Parcela:





Descripción: Casa independiente en Carteya (San Roque Pueblo, Costa del Sol) En el corazón del casco histórico de San Roque, junto a la Iglesia y el Mirador Poeta Domingo de Mena, se encuentra esta casa independiente que combina el encanto andaluz con comodidades modernas. Una propiedad única que ofrece amplitud, luz natural y vistas privilegiadas a la Bahía y al Peñón de Gibraltar. La vivienda cuenta con una superficie construida de 95 m² distribuidos en dos plantas. Su distribución práctica y acogedora incluye un salón-comedor luminoso, cocina independiente, tres dormitorios con armarios empotrados y un baño reformado recientemente. Además, dispone de lavadero, trastero, terraza, balcón y un solárium ideal para disfrutar del entorno. Entre sus extras destacan el aire acondicionado, placas solares de electricidad y mosquiteras en todas las habitaciones, lo que garantiza confort y eficiencia energética. Construida en 2003 y en muy buen estado, está lista para entrar a vivir. La ubicación en Carteya ofrece un entorno tranquilo y lleno de historia, sin renunciar a la cercanía de servicios y a la excelente conexión con La Línea, Gibraltar, Algeciras y Sotogrande. Más allá de sus características, esta casa representa una oportunidad para quienes buscan:

- Una vivienda con carácter en un enclave histórico.
- Disfrutar de la tranquilidad sin alejarse de los servicios principales.
- Un hogar lleno de luz, vistas y personalidad en la Costa del Sol.

En definitiva, una propiedad única que une historia, comodidad y vistas espectaculares, en el corazón de San Roque Pueblo.

Destacado:

Aire acondicionado, Calefacción, Sistema de alarma, Plazas, Inversión, Reventa