

Apartamento en Estepona

Referencia: R5154649



Dormitorios: 3

Baños: 2

M² Construidos: 159

Precio: 1.360.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:
Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:



Descripción: Apartamento en un moderno complejo residencial de lujo, en primera línea de playa, en Estepona. Ubicado a 5 minutos en coche del centro de Estepona. Complejo de diseño vanguardista de casi 10.000 m², con amplias zonas ajardinadas, 2 piscinas exteriores de borde infinito, piscina interior climatizada, gimnasio, zona de spa, pista de padel y área de co-working. Cerrado y con seguridad 24 horas. El apartamento se distribuye en: amplia zona de estar y cocina de plano abierto, totalmente amueblada y equipada con electrodomésticos de alta gama marca Gaggenau; desde este espacio accedemos a la terraza principal con vistas al mar, el lugar ideal para disfrutar de las comidas al aire libre o simplemente del maravilloso clima de Estepona; 1 dormitorio principal en suite; 2 dormitorios dobles, con un baño compartido. Los 3 dormitorios tienen acceso a una segunda terraza, con vistas al mar. El complejo residencial es una joya de la arquitectura contemporánea a orillas del Mediterráneo. Las formas ondulantes de las fachadas recuerdan a las olas que se escuchan romper desde las terrazas y a la arena de la playa a la que se accede directamente. Las vistas panorámicas al mar son insuperables. Es el lugar ideal para disfrutar del espectáculo de los amaneceres y atardeceres durante todo el año. El complejo es un auténtico oasis de tranquilidad a orillas del mar, pero convenientemente situado cerca de todo tipo de servicios. No solo es la preciosa ciudad de Estepona, con su infinidad de restaurantes, bares, tiendas y su animado centro histórico. También cuenta con 3 campos de golf a menos de 5 minutos en coche y con el lujoso resort de golf Finca Cortesín a un poco más de 5 minutos; dos supermercados (Mercadona y Aldi) a un corto paseo de distancia; centros comerciales, colegios... La propiedad incluye 2 plazas de garaje en aparcamiento comunitario y 1 trastero. IBI: 1.212,23 € / año Comunidad: 700 € / mes HONORARIOS DE NUESTRA AGENCIA: incluidos en el precio LA PROPIEDAD INCLUYE Dos piscinas comunitarias exteriores Piscina comunitaria interior climatizada Aire acondicionado Calefacción por suelo radiante Garaje (2 plazas - para 2 coches) Trastero SERVICIOS CERCANOS: Playa: acceso directo desde el complejo. Estepona Golf: menos de 5 minutos en coche. Valle Romano Golf: menos de 5 minutos en coche. Azata Golf: menos de 5 minutos en coche. Finca Cortesin (resort de golf de lujo): 5 minutos en coche. Playa del Cristo (la mejor de la Costa del Sol): menos de 5 minutos en coche. Puerto de Estepona (zona de ocio): 5 minutos en coche. Paseo marítimo de Estepona: 5 minutos en coche. Sotogrande: 25 minutos en coche.

Destacado:

Frente a la playa, None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Jardín privado, Ascensor, None, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Plazas, None, Reventa