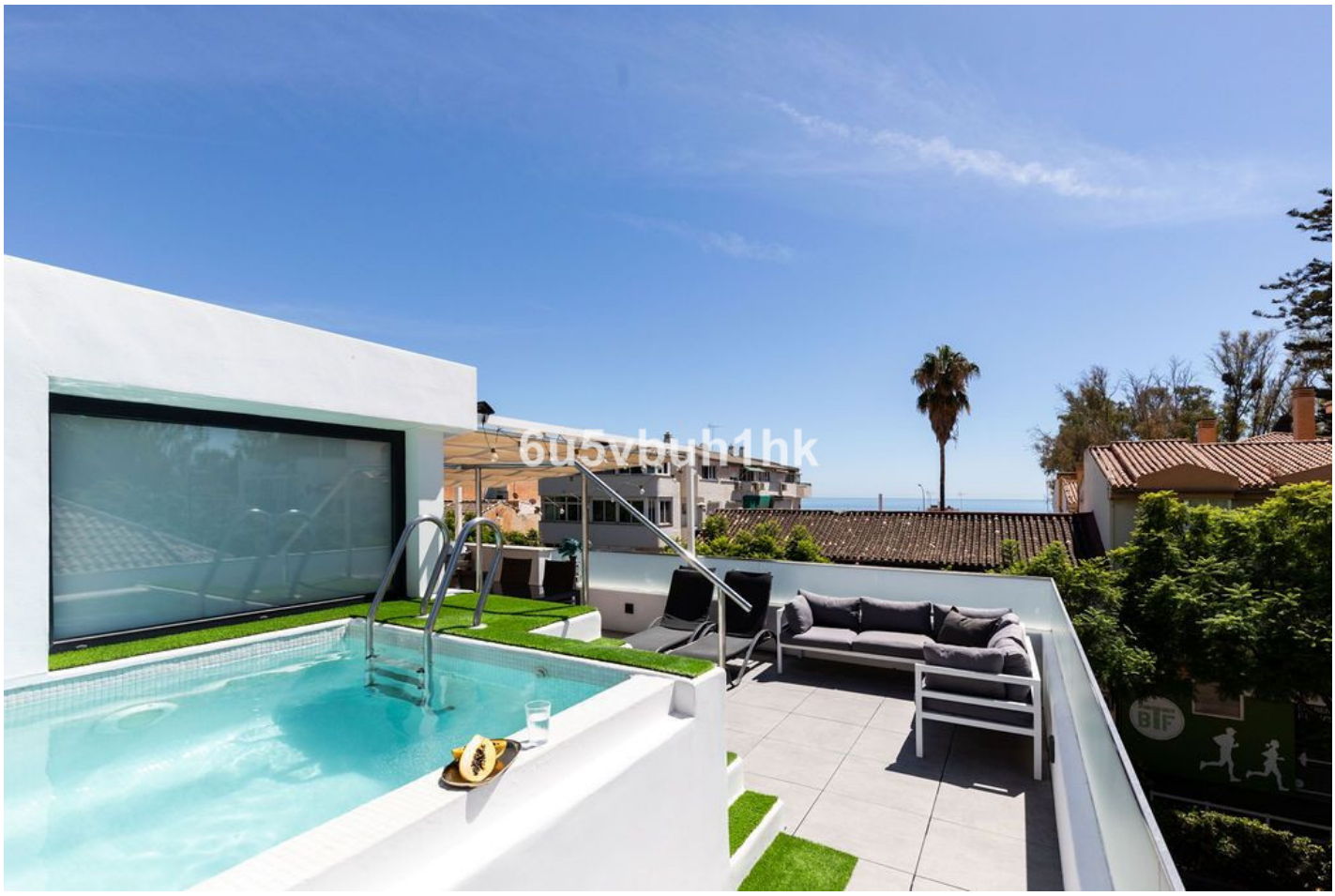
+34 604 489 646

LUXURY REALTY
Real Estate Agency

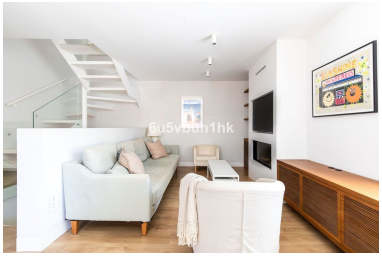
info@luxury-realty.com

Casa en Málaga

Referencia: R5153719



Dormitorios: 4	Baños: 3	M² Construidos: 257	Precio: 1.100.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Casa	Plazas: por petición	M² Parcela: 215



Descripción:Calidad, diseño y ubicación se combinan en esta vivienda para crear una de las casas más atractivas en venta en la zona. Distribuida en dos plantas más sótano y coronada por una espectacular terraza en la azotea, esta propiedad ofrece un estilo de vida único. La azotea es un verdadero refugio: una acogedora terraza con piscina de agua salada tipo jacuzzi, ideal para relajarse, tomar el sol, disfrutar de las vistas o montar una barbacoa. Un espacio exterior perfecto para aprovechar el clima privilegiado de Málaga durante todo el año. La entrada a la vivienda se realiza a través de un porche con impecable grava blanca. En el interior, el hall conduce a la zona de estar y la cocina. El salón destaca por su calidez, su chimenea de diseño y un televisor integrado que aportan un ambiente sofisticado y abierto. En la planta superior, el dormitorio principal sorprende por sus amplios armarios y elegante baño en suite. Dos dormitorios dobles adicionales, separados por un ingenioso panel corredero, comparten otro baño completo, mientras que la zona de lavandería añade practicidad. El sótano alberga un garaje privado con acceso directo a la casa, además de una amplia habitación de invitados con baño en suite, perfecta para visitas o largas estancias familiares. La atención al detalle y la calidad de los materiales son evidentes en toda la propiedad: suelos de madera, cemento blanco en escaleras y bordes de piscina, carpintería de aluminio con protección solar, acústica y de seguridad, contraventanas correderas de madera, azulejos cerámicos artesanales en la cocina y suelos hidráulicos en los baños. La vivienda se completa con calefacción de gas, chimenea en el salón y aire acondicionado. Pedregalejo es uno de los barrios más encantadores y demandados de Málaga, con tradición marinera y un pasado como destino de veraneo de la alta sociedad malagueña del siglo XX. Hoy sigue siendo un lugar vibrante, apreciado tanto por residentes locales como internacionales. La zona ofrece todo tipo de servicios a pie: colegios, transporte público, mercados y supermercados, tiendas, parques infantiles, restaurantes y cafeterías. Y, por supuesto, la playa y el animado paseo marítimo de Pedregalejo, epicentro de la vida social durante todo el año gracias a sus famosos chiringuitos y su ambiente frente al mar. Una oportunidad única para vivir en una de las ubicaciones más auténticas y exclusivas de Málaga.

Destacado:

Aire acondicionado, Vistas al mar, None