+34 604 489 646

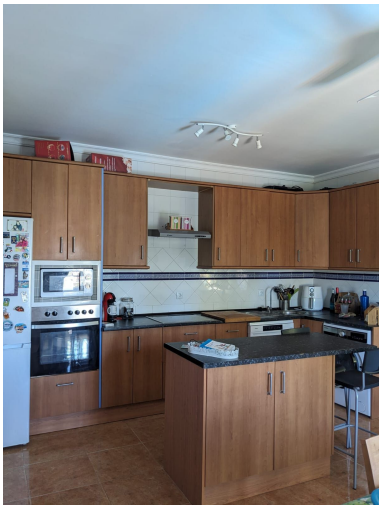
LUXURY REALTY
Real Estate Agency

info@luxury-realty.com

Villa en San Roque

Referencia: R5153530

Dormitorios: 4
Baños: 3
M² Construidos: 270
Precio: 340.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela: 2.500



Descripción:Espaciosa Casa Independiente en San Roque Pueblo – ¡Piscina Privada, Jardín y Oferta Especial de Terreno! Descubre esta elegante casa independiente en el encantador corazón de San Roque Pueblo, construida en 2005 y adaptada con esmero para personas con movilidad reducida, garantizando comodidad para todos. Distribuida en dos plantas con 270 m² construidos (220 m² útiles) en una generosa parcela de 2.500 m², esta vivienda de 4 dormitorios y 3 baños ofrece una combinación perfecta de vida moderna y paraíso exterior. Disfruta de aire acondicionado en toda la casa, piscina privada, jardín privado exuberante, terraza, balcón, plaza de garaje incluida y trastero – todo diseñado para una vida inclusiva y sin esfuerzo. Características Principales: Planta Superior (135 m²): Amplio salón de 30 m², cocina de 25 m² con acceso a balcón, 3 dormitorios (el principal con baño completo y vestidor) y un baño adicional completo. Planta Inferior: Garaje impresionante de 90 m² (espacio para 4 coches) más un versátil apartamento de invitados de 40 m² con salón-cocina, aseo y dormitorio – con acceso directo a la piscina privada para máxima comodidad. Oasis Exterior: Jardín y piscina privados en la parcela de 500 m², ideales para relajarte, recibir visitas o reuniones familiares; más una terraza soleada y balcón para momentos al aire libre. Comodidades Modernas: Aire acondicionado completo, adaptaciones para movilidad reducida, trastero y aparcamiento en garaje incluido. Ubicación Privilegiada: Enclavada en el pintoresco San Roque Pueblo, cerca de servicios locales, sitios históricos y las playas de la Costa del Sol. Esta villa llave en mano está lista para que entres a vivir y abraces el estilo de vida andaluz. ¡Contáctanos hoy para concertar una visita privada y hazla tuya!

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Sistema de alarma, Plazas