+34 604 489 646

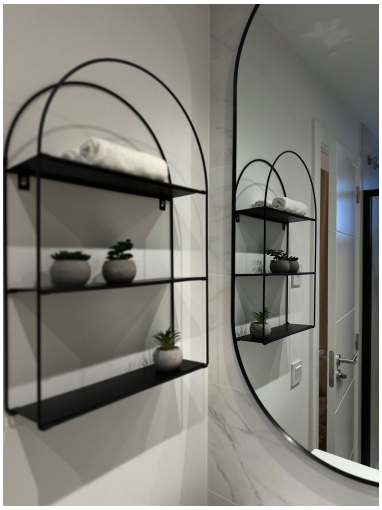
LUXURY REALTY
Real Estate Agency

info@luxury-realty.com

Apartamento en Estepona

Referencia: R5152720

Dormitorios: 2	Baños: 2	M² Construidos: 77	Precio: 575.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Apartamento	Plazas: por petición	M² Parcela:



Descripción:Apartamento Nuevo de 2 Dormitorios Totalmente Amueblado en Puerto de Estepona – ¡A Solo Un Minuto de la Playa! Adéntrate en el lujo costero moderno con este impresionante apartamento nuevo en un edificio diseñado en 2025, ubicado en Calle Melilla, 55, Puerto de Estepona. Con 87 m² de superficie útil, esta joya de 2 dormitorios y 2 baños está totalmente amueblada y lista para entrar a vivir ("a estrenar"), ofreciendo una fusión perfecta de diseño contemporáneo y una ubicación inmejorable. La distribución diáfana incluye un amplio salón-comedor-cocina (28,15 m²), dos cómodos dormitorios (12,54 m² y 10,59 m²), dos baños modernos, un hall (3,53 m²) y patios para disfrutar al aire libre – todo con acceso por ascensor para la máxima comodidad. Características Principales: Ubicación Privilegiada Junto a la Playa: A solo un minuto andando de las arenas, con un centro de tenis/pádel a la vuelta de la esquina para estilos de vida activos. Diseño Moderno y Eficiente: Finalizado en 2025, con aparcamiento subterráneo, amueblado completo y espacios pensados como un paso (1,70 m²) y patios (incluyendo Patio 2 de 9,53 m²) para el relax. Zonas Comunitarias: Disfruta de áreas de descanso en la azotea con zonas de barbacoa y piscina – ideales para desconectar bajo el sol. Comodidad y Conveniencia: Ascensor directo a tu planta, luminoso espacio diáfano y cercanía al vibrante puerto de Estepona. Esta propiedad impecable es el refugio perfecto para quienes buscan una vida playera sin complicaciones en un entorno nuevo. ¡Contáctanos hoy para asegurar tu pedazo de paraíso!

Destacado:

Frente a la playa, None, Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Ascensor, None, Sistema de alarma, Plazas