

Casa en San Roque

Referencia: R5151637

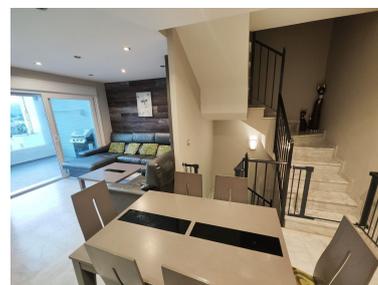


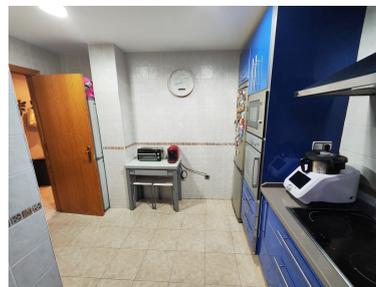
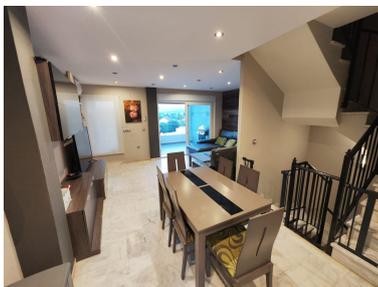
Dormitorios: 3
Estado: Venta

Baños: 3
Tipo de propiedad: Casa

M² Construidos: 175
Plazas: por petición

Precio: 231.200 €
M² Parcela:





Descripción: Casa adosada en La Pólvara (San Roque, Costa del Sol) En una zona residencial tranquila de San Roque, bien comunicada y con todos los servicios a mano, se encuentra esta amplia casa adosada, ideal para familias que buscan espacio, confort y cercanía a la playa. La ubicación ofrece colegios, instituto, farmacias, parques y área comercial a pocos minutos, además de estar a tan solo 4,5 km del mar. La vivienda cuenta con 175 m² construidos, distribuidos en tres plantas que combinan funcionalidad y comodidad. En la planta principal, el acceso se realiza desde un patio delantero habilitado como aparcamiento privado, con puerta enrollable eléctrica y entrada peatonal independiente. En el interior, dispone de cocina, aseo de cortesía y un salón-comedor con gran cristalera y persiana eléctrica, que conecta con la terraza con vistas a la piscina y a los atardeceres de la zona. La primera planta alberga tres dormitorios con armarios empotrados, uno de ellos en suite, además de un baño completo adicional. El sótano ofrece un espacio diáfano de gran versatilidad, con zona de lavadero, cuarto de herramientas, trastero y una ventana con vistas al recinto de la piscina. Extras destacados: Piscina comunitaria y zonas ajardinadas Aire acondicionado Garaje privado Trastero Más allá de sus características, esta casa representa una excelente oportunidad para quienes desean: Una vivienda amplia y versátil con varias plantas y espacios independientes. Disfrutar de una terraza con vistas a la piscina y atardeceres únicos. Vivir en un entorno tranquilo, con servicios cercanos y buena conexión con Sotogrande, Gibraltar y Algeciras. Vivienda en buen estado, lista para entrar a vivir En definitiva, una propiedad completa que combina amplitud, funcionalidad y ubicación estratégica en San Roque.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Plazas, Inversión, Reventa