+34 604 489 646

LUXURY REALTY
Real Estate Agency

info@luxury-realty.com

# Apartamento en La Duquesa

Referencia: R5141515

Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 89

Precio: 290.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:

---

Descripción:Apartamento Reformado con Terraza y Jardín Privado – Manilva, Costa del Sol Este elegante apartamento de 2 dormitorios y 2 baños, con aprox. 89 m² construidos y 80 m² útiles, además de terraza y jardín privado, se encuentra en una urbanización tranquila y segura, a pocos minutos de la playa, supermercados y restaurantes. Ideal como inversión, residencia habitual o vivienda vacacional. La propiedad ha sido reformada recientemente con acabados modernos y muebles de diseño, lista para entrar a vivir o rentabilizar. Dispone de un amplio salón comedor con acceso directo a la terraza y al jardín, cocina totalmente equipada, dormitorios con armarios empotrados y dos baños completos. Incluye trastero y plaza de garaje en el precio. La urbanización privada ofrece piscina comunitaria, zonas ajardinadas y seguridad con cámaras de vigilancia 24 h. Ubicación estratégica: • A pocos minutos de la playa y de todos los servicios • Excelente conexión con Estepona, Marbella y Gibraltar • Zona residencial tranquila con buena accesibilidad Características destacadas: • Reformado con altas calidades y diseño moderno • Terraza y jardín privado para disfrutar al aire libre • Orientación con excelente entrada de luz natural • Alta rentabilidad en alquiler vacacional por ubicación y características Una oportunidad única para disfrutar de la Costa del Sol en un apartamento moderno, reformado y con gran potencial de inversión.

---

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Jardín privado, Ascensor, None, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, None, Reventa