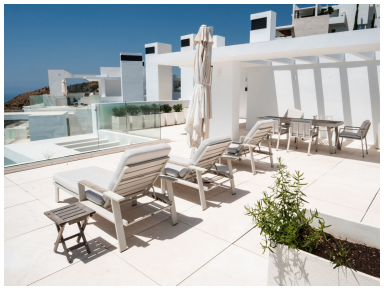
Dormitorios: 3	Baños: 2	M² Construidos: 387	Precio: 2.150.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Ático	Plazas: por petición	M² Parcela:



Descripción:Descubra este impresionante ático dúplex, una de las propiedades más exclusivas actualmente disponibles en la prestigiosa comunidad tipo resort Palo Alto. Esta vivienda destaca por sus interiores amplios y elegantes, así como por sus extensas terrazas que ofrecen impresionantes vistas panorámicas al mar Mediterráneo y a la sierra, con sol durante todo el día. Construido con los más altos estándares y finalizado en 2020, este ático combina lujo, confort y diseño. El salón de planta abierta conecta de forma fluida con la cocina y el comedor. La cocina, diseñada por Gunni & Trentino y equipada con electrodomésticos Siemens, dispone de acceso directo a una práctica zona de lavandería independiente. Al salir a la terraza principal, se disfruta de una de las vistas más espectaculares al mar y a la montaña que se pueden encontrar en Marbella. Cada rincón ofrece espacios de descanso privados con gran intimidad. Esta terraza cuenta con una piscina privadda y una escalera que conduce a la azotea. En la terraza de la azotea, la sensación es la de encontrarse en una villa independiente. Los más de 100 m² adicionales ofrecen una piscina, tumbonas y un sofá lounge para relajarse en un entorno de total serenidad y lujo. La vivienda cuenta con 3 dormitorios, 2 baños y 1 aseo. El dormitorio principal, con baño en suite, tiene acceso directo a la terraza y cama king size orientada a las puestas de sol. El segundo dormitorio, situado en el extremo opuesto, también dispone de acceso a la terraza, ideal para disfrutar del sol matinal. El tercer dormitorio, de generosas dimensiones, tiene dos camas individuales. Estos dos últimos dormitorios comparten un baño con bañera y aseo. Toda la propiedad está equipada con sistema de climatización centralizado con funciones de frío y calor, con controles independientes en cada estancia. En el precio se incluyen dos plazas de garaje subterráneas y un trastero, con acceso directo en ascensor hasta la entrada del ático. Vivir en Palo Alto significa disfrutar de servicios de primer nivel: seguridad 24 horas, conserjería, pista de tenis, gimnasio, spa, mercado de productos ecológicos, piscinas exteriores y múltiples zonas para contemplar la naturaleza de la montaña y el mar. Todo ello a solo unos minutos del centro comercial La Cañada, Puerto Banús y el centro de Marbella.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, None, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Plazas, Inversión, None, Reventa