

Ático en Estepona

Referencia: R5132797

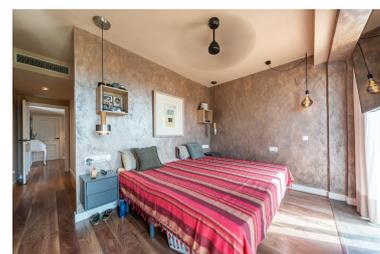


Dormitorios: 3  
Estado: Venta

Baños: por petición  
Tipo de propiedad: Ático

M<sup>2</sup> Construidos: 303  
Plazas: por petición

Precio: 880.000 €  
M<sup>2</sup> Parcela:



Descripción: Descubra este impresionante ático dúplex de 303 m<sup>2</sup>, diseñado con un gusto excepcional y gran atención a los detalles, creando una atmósfera cálida y sofisticada. Ubicado en una prestigiosa urbanización cerrada, los residentes disfrutan de seguridad 24 horas, hermosos jardines comunitarios de 20.000 m<sup>2</sup>, tres piscinas y acceso exclusivo a pistas de tenis y pádel. Ubicación Privilegiada Rodeada por los reconocidos campos de golf Atalaya y El Paraíso, la propiedad ofrece paz, privacidad y un estilo de vida privilegiado. A solo minutos de San Pedro de Alcántara y Puerto Banús, con fácil acceso a la N-340 y a tan solo 50 minutos en coche del Aeropuerto de Málaga. En las cercanías encontrará colegios internacionales, supermercados y todos los servicios esenciales. Distribución y Características Primera planta: •Amplio y luminoso salón-comedor con chimenea y acceso directo a una gran terraza con zona de comedor, que ofrece vistas panorámicas a los jardines y montañas. •Cocina abierta totalmente renovada con un diseño moderno y elegante. •Aseo de cortesía. •Tres dormitorios en total: suite principal con vestidor y baño en suite, más dos dormitorios adicionales con sus propios balcones o terrazas. Planta superior: •Convertida en un impresionante espacio de ocio y entretenimiento, ideal para usar durante todo el año. Otras prestaciones destacadas: •Cerramiento retráctil en la terraza para su uso en verano e invierno. •Amplia zona de comedor exterior con barbacoa, con capacidad para hasta 10 comensales. •Zona de entretenimiento exterior con mesa de ping-pong. •Vistas espectaculares a los jardines y montañas circundantes. •Posibilidad de alquilar o comprar una plaza de aparcamiento cubierta dentro de la comunidad. - Dispone de LPO y Licencia de Alquiler Turístico.

---

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Plazas