+34 604 489 646

LUXURY REALTY
Real Estate Agency

info@luxury-realty.com

Apartamento en La Duquesa

Referencia: R5121538

Dormitorios: 1

Baños: por petición

M² Construidos: 58

Precio: 289.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:

Descripción:Este excepcional apartamento de una habitación está situado en la urbanización Marina La Duquesa, que ofrece una ubicación privilegiada en primera línea de playa. El apartamento consta de un amplio interior de 50m2, complementado con una terraza privada de 8m2 y un balcón, que ofrece un jardín y vistas a la piscina. Ha sufrido una renovación completa, incluyendo todas las instalaciones eléctricas y de fontanería. Las paredes han sido en yeso, y la cocina se ha integrado en el salón. Todos los interruptores y tomas están hechos de vidrio de nueva generación. Las persianas son automatizadas y controladas a distancia. Electrodomésticos de alta gama y electrónica (lavadora, nevera, lavavajillas, inducción, horno, nevera). Los muebles y decoraciones también son de alta calidad. La cocina ha sido diseñada para un uso conveniente. El aire acondicionado es interno. El intercomunicador se puede abrir a través de una aplicación, y la puerta se puede abrir con una llave o código. El apartamento incluye un aparcamiento privado subterráneo. Actualmente, toda la fachada del edificio está siendo reformada. La urbanización tiene cuatro piscinas, incluyendo una con vistas al mar y salvavidas en cada piscina. Hay un gimnasio, mesa de pádel, mesa de ping-pong y un espacio para reuniones de grupo. Seguridad está disponible 24/7 y acepta paquetes enviados por correo. El apartamento está situado en primera línea de playa. Se encuentra a 50 metros del puerto pero lejos del ruido de los clubes y restaurantes locales. En el puerto encontrará todos los restaurantes, cafeterías y clubes. Port de la Duquesa ofrece muchas comodidades, incluyendo: Un supermercado abierto 7 días a la semana, una farmacia, peluquería y salones de belleza, una tintorería, una costurera, un carnicero, etc. El apartamento viene totalmente amueblado, con todas las decoraciones y electrodomésticos incluidos en el precio. Este apartamento reformado de arte es ideal para aquellos que buscan un estilo de vida moderno, seguro, lujoso y conveniente junto al mar. Con su combinación de acabados de alta calidad, excelentes comodidades comunes y una inmejorable ubicación frente a la playa, representa una oportunidad única en el corazón de Marina Duquesa.

Destacado:

Frente a la playa, Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, Ascensor, None, Seguridad 24H, Plazas