+34 604 489 646

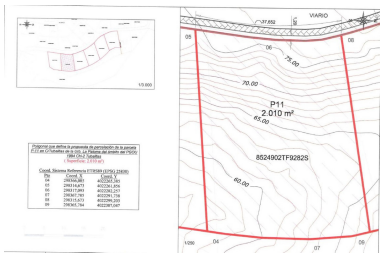
LUXURY REALTY
Real Estate Agency

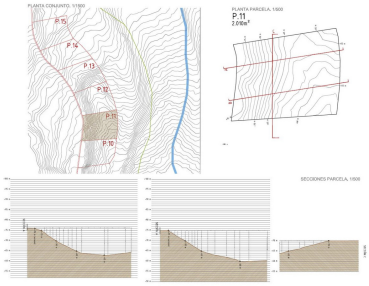
info@luxury-realty.com

Terreno en La Duquesa

Referencia: R5119717

Dormitorios: por petición
Baños: por petición
M² Construidos: 603
Precio: 500.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Terreno
Plazas: por petición
M² Parcela: 1.827





Descripción:PARCELA para vivienda UNIFAMILIAR, con una superficie de 1.827m2, apta para un volumen de edificabilidad del 33% (603m2), gracias a la pendiente este volumen puede aumentar. Ubicado en la preciosa urbanización La Paloma de Manilva, localizada entre el atractivo Puerto de La Duquesa y la prestigiosa Urbanización Sotogrande, ambos lugares a solo unos minutos en coche. Orientada al Sudeste y soleada todo el día, con gran tranquilidad, desde donde disfruta de vistas panorámicas al mar, la playa, montañas y la costa de África. A solo 500 metros de distancia tiene acceso a magníficas playas y a 5 minutos en coche Sabinillas, antiguo pueblo pesquero donde encontrar todo tipo de servicios, comercios y ocio. La urbanización cuenta con seguridad privada, una buena infraestructura, con todos los suministros de agua, luz, alcantarillado, fibra óptica y todos la documentación en regla para la construcción de la vivienda.. DEBE SER VISITADA!!.

Destacado:

None, Piscina, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Seguridad 24H, Reventa