+34 604 489 646

LUXURY REALTY
Real Estate Agency

info@luxury-realty.com

Apartamento en Casares

Referencia: R5119639

Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 167

Precio: 350.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela: 29

Descripción:Bienvenido a Alcazaba Hills, una comunidad tranquila, segura y cuidadosamente mantenida, situada en las colinas justo encima de Estepona, con código postal de Casares. Rodeada de naturaleza y vistas a la montaña, es un lugar perfecto para relajarse, ya sea para vacaciones, una jubilación cómoda o como inversión fácil de gestionar. Este apartamento totalmente amueblado cuenta con dos dormitorios, dos baños, un salón luminoso y una amplia terraza privada ideal para comer al aire libre o tomar el sol por la mañana. Tiene orientación sureste, por lo que recibe luz natural durante todo el día. La cocina está completamente equipada y la vivienda dispone de aire acondicionado (frío y calor), además de calefacción central para mayor confort durante todo el año. La propiedad forma parte de un complejo cerrado con seguridad 24 horas, jardines comunitarios y aparcamiento subterráneo con plaza de garaje privada. Como parte del resort Alcazaba Hills, tendrás acceso a excelentes zonas comunes: una gran piscina exterior, piscina infantil independiente, sauna, jacuzzi, gimnasio y restaurante en el recinto. Y el gran protagonista, a solo unos pasos, es la Laguna de Alcazaba: un espacio único de 1,4 hectáreas con agua cristalina, playas de arena, paddle surf, kayak y un entorno tropical impresionante. Y lo mejor es que el resort sigue creciendo: se están construyendo un restaurante de sushi, una pizzería, una cancha de fútbol playa, alquiler de bicicletas y puntos de carga para coches eléctricos. Todo pensado para hacer la vida más fácil y cómoda, especialmente para familias, jubilados o quienes prefieren moverse sin coche. La ubicación es ideal: a solo 10–15 minutos del centro histórico y el puerto de Estepona, y a unos 7 minutos del supermercado Mercadona, la playa Arroyo Vaquero y varias opciones gastronómicas. El campo de golf de Estepona está justo a la vuelta de la esquina, perfecto para quienes disfrutan del deporte con vistas. Esta vivienda es ideal para muchos perfiles: parejas jubiladas que buscan comodidad y comunidad, inversores que quieren una propiedad con buena rentabilidad, o personas que sueñan con un rincón mediterráneo ya listo para disfrutar. ¿Te interesa? Tanto si estás comprando para ti como si estás ayudando a un cliente a encontrar su hogar ideal o su próxima inversión, estaremos encantados de darte más información, organizar una visita o acompañarte en el proceso. Contáctanos hoy mismo para saber más o concertar una visita.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, None, Jardín privado, Seguridad 24H, Plazas, Inversión