

Villa en Las Chapas

Referencia: R5116708



Dormitorios: 6  
Estado: Venta

Baños: 4  
Tipo de propiedad: Villa

M<sup>2</sup> Construidos: 437  
Plazas: por petición

Precio: 6.500.000 €  
M<sup>2</sup> Parcela: 750



Descripción: Joyero Contemporáneo Frente a la Playa en las Mejores Playas de Marbella – Lujo Inigualable, Vistas Espectaculares y Comodidad Absoluta. Descubra una residencia verdaderamente excepcional, un auténtico joyero contemporáneo situado en primera línea de las mejores playas de arena de Marbella. Esta casa de lujo redefine la vida costera, ofreciendo una ubicación absolutamente inmejorable, directamente sobre la arena y con vistas impresionantes desde cada nivel de la propiedad. Diseñada con un enfoque en la elegancia y la funcionalidad, cada detalle de esta villa ha sido cuidadosamente seleccionado. Disfrute de acabados de alta gama y accesorios de lujo en todas partes, complementados por la calidez y sofisticación de los suelos de madera. La comodidad está garantizada con aire acondicionado en cada habitación y una cocina de diseño que hará las delicias de cualquier amante de la gastronomía. La villa ofrece un sinfín de amenidades de lujo para su bienestar y entretenimiento, incluyendo una sauna para la relajación, un ascensor para un acceso effortless a todos los niveles, y un SPA para el máximo deleite. La joya de la corona es la terraza en la azotea, un espacio espectacular equipado con jacuzzi, cocina exterior y bar, perfecta para cenas al aire libre, fiestas o simplemente para disfrutar de las vistas panorámicas. Además, cuenta con una piscina climatizada para disfrutar durante todo el año. La ubicación es absolutamente privilegiada, colocándole cerca de todo: bares, restaurantes, vida nocturna y supermercados, todos a pocos minutos. El vibrante centro de Marbella está a solo 5 km, y el glamuroso Puerto Banús a 10 minutos. El aeropuerto se encuentra a un cómodo trayecto de 35 minutos, facilitando la llegada y salida. Esta es una oportunidad única para adquirir una propiedad de ensueño que ofrece un estilo de vida de lujo sin precedentes en una de las ubicaciones más deseables de la Costa del Sol. Villa - Chalet, Las Chapas, Costa del Sol. 6 Dormitorios, 4 Baños, Construidos 437 m<sup>2</sup>, Terraza 120 m<sup>2</sup>, Jardín/Terreno 750 m<sup>2</sup>. Posición : Primera línea de Playa, Cerca de Golf, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca de Colegios. Orientación : Sur. Estado : Excelente. Piscina : Privada, Con Calefacción. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Calefacción Central., Suelo Radiante. Vistas : Mar, Playa, Panorámicas. Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Solario, WiFi, Sauna, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Suelo de Madera, Jacuzzi, Barbacoa, Doble acristalamiento, Domotica. Muebles : Sin Amueblar. Cocina : Equipada. Jardín : Privado, Paisajista, Mantenimiento fácil. Seguridad : Persianas Eléctricas, Portero Automático, Alarma. Aparcamiento : Cubierto, Más de uno, Privado. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Frente a la playa, Reventa, Contemporáneo.

---

#### Destacado:

Frente a la playa, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Ascensor, Jardín privado, Sistema de alarma, Plazas, Reventa