+34 604 489 646

LUXURY REALTY
Real Estate Agency

info@luxury-realty.com

Villa en Estepona

Referencia: R5115616

Dormitorios: 3
Baños: 2
M² Construidos: 119
Precio: 1.275.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela: 2.747

Descripción:Situado en la tranquila zona de El Velerín, dentro de la prestigiosa Nueva Milla de Oro de Estepona, este encantador chalet independiente combina a la perfección el encanto rústico con la comodidad y la vida al aire libre. La entrada principal, a través de un acogedor porche, da paso a un amplio salón-comedor lleno de luz natural, ideal para relajarse o compartir con familia y amigos. La vivienda cuenta con tres cómodos dormitorios dobles y dos baños bien distribuidos, perfectos para una vida práctica y confortable. La cocina es amplia, con espacio suficiente para una mesa de desayuno, y tiene acceso directo a la parte trasera de la propiedad, donde encontrarás una zona cubierta para aparcar y una barbacoa integrada, ideal para reuniones al aire libre. Sin duda, la joya de la propiedad es la preciosa piscina privada, situada en una posición privilegiada con vistas abiertas al campo andaluz y vistas laterales al mar Mediterráneo. Un entorno tranquilo y pintoresco que convierte cada día en una experiencia vacacional. La terraza cubierta invita a disfrutar de comidas al aire libre con vistas al jardín, y el aparcamiento cubierto tiene capacidad para cinco o seis vehículos cómodamente. El Velerín es una zona muy valorada por su entorno natural y su tranquilidad, pero con fácil acceso al centro de Estepona. En menos de diez minutos en coche, puedes disfrutar del casco antiguo, el puerto, las playas y una excelente oferta de comercios, restaurantes y servicios. Tanto si buscas un lugar para vivir con tranquilidad como una inversión con potencial, esta villa ofrece privacidad, carácter y una ubicación privilegiada en la Costa del Sol. ¡Ven a visitarla conmigo!

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Plazas