+34 604 489 646

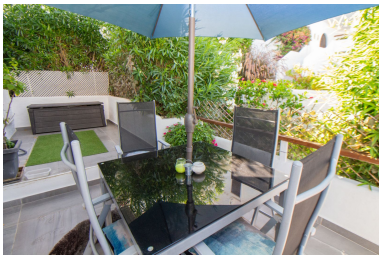
LUXURY REALTY
Real Estate Agency

info@luxury-realty.com

Casa en Nueva Andalucía

Referencia: R5112367

Dormitorios: 1
Baños: 1
M² Construidos: 65
Precio: 330.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Casa
Plazas: por petición
M² Parcela:



Descripción:Situada a solo 1 kilómetro del emblemático Puerto Banús, esta casa adosada de tres plantas, orientada al suroeste y con una habitación, es perfecta como residencia en Marbella. Se trata de una fantástica oportunidad a un precio competitivo. Al entrar en la propiedad, encontrará una acogedora, limpia y fresca sala de estar con cocina equipada que da a una encantadora terraza comedor al aire libre, un espacio sombreado junto a los jardines y la piscina comunitaria. En la planta superior, le espera un dormitorio doble espacioso y luminoso con una pequeña terraza y un cuarto de baño privado. La planta superior también cuenta con una terraza en la azotea con sol todo el día e impresionantes vistas de la comunidad, el paisaje circundante y la montaña La Concha como telón de fondo. Gracias a su ubicación en esquina, la propiedad es muy luminosa y ofrece múltiples terrazas y tranquilas vistas al jardín y a la piscina, lo que proporciona la combinación perfecta de paz y comodidad. La comunidad en sí es un oasis de tranquilidad, construida al estilo de un pueblo tradicional andaluz-morisco y llena de encanto. Cuenta con hermosos jardines y piscina comunitaria. Situada en la comunidad principal de Atalaya de Río Verde, esta comunidad está rodeada de mansiones palaciegas. A solo un corto paseo de la animada zona de Aloha, con sus populares bares y restaurantes (7 minutos), y a poca distancia de Puerto Banús y la playa (20 minutos), esta vivienda combina a la perfección comodidad y conveniencia. La Milla de Oro se extiende a lo largo de 8 km desde Puerto Banús hasta Marbella. También hay un paseo marítimo que se extiende a lo largo de 2,5 km desde Puerto Banús hasta San Pedro. Reserve hoy mismo su visita privada. Pareada, Nueva Andalucía, Costa del Sol. 1 Dormitorio, 1 Baño, Construidos 65 m², Terraza 41 m². Posición : Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Urbanización. Orientación : Suroeste. Estado : Buen. Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado. Vistas : Panorámicas, Jardín, Piscina. Caracteristicas : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, WiFi, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Fibra óptica. Cocina : Equipada. Jardin : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado. Aparcamiento : Calle. Servicios Públicos : Electricidad. Categoría : Ganga, Golf, Casas de vacaciónes, Inversion, Reventa.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, None, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa