

Villa en Estepona

Referencia: R5081656

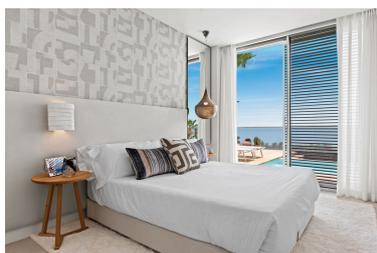
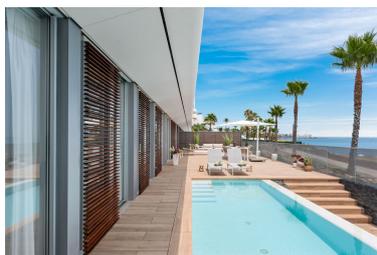


Dormitorios: 4  
Estado: Venta

Baños: 3  
Tipo de propiedad: Villa

M<sup>2</sup> Construidos: 242  
Plazas: por petición

Precio: 4.300.000 €  
M<sup>2</sup> Parcela:



---

Descripción: Descubra la oportunidad única de adquirir una de solo dos villas exclusivas en primera línea de mar dentro de The Edge, la urbanización más demandada de Estepona para quienes buscan lujo y privacidad absoluta. Esta impresionante villa de 4 dormitorios y 3 baños, además de aseo de cortesía, ofrece vistas panorámicas directas al mar Mediterráneo, piscina privada, amplias terrazas y acceso a instalaciones tipo resort de primer nivel.

Características Destacadas

- ▣ Ubicación privilegiada en primera línea de playa, con vistas despejadas al mar
- ▣ Piscina privada y grandes terrazas para disfrutar del estilo de vida interior-exterior
- ▣ 333 m<sup>2</sup> construidos, distribución diáfana, cocina de diseño y techos altos
- ▣ 4 amplios dormitorios, 3 baños completos y aseo de invitados
- ▣ Garaje privado subterráneo, trastero y acceso directo a la playa
- ▣ Uso exclusivo de las instalaciones de The Edge: piscinas infinity, piscina interior climatizada, spa completo con sauna, baño turco y jacuzzi, gimnasio de última generación, pista de pádel, zona de coworking y seguridad 24/7
- ▣ A pocos pasos del puerto de Estepona, restaurantes de alta gama y campos de golf

Por Qué Esta Villa No es un apartamento — es una villa independiente única, que combina la privacidad y exclusividad de una casa individual con la comodidad de vivir dentro de un complejo con servicios tipo resort. Perfecta para familias o inversores que buscan una propiedad llave en mano, lista para disfrutar o generar ingresos de alquiler de alto nivel.

---

Destacado:

Frente a la playa, None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, None, Jardín privado, Seguridad 24H, Plazas, None, Reventa