+34 604 489 646

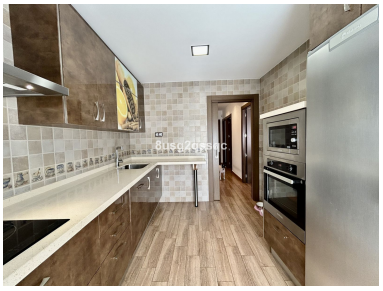
LUXURY REALTY
Real Estate Agency

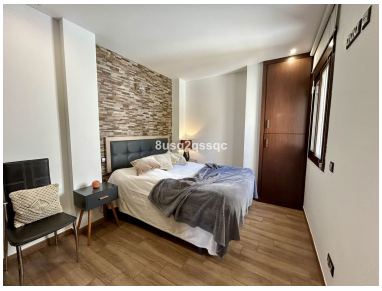
info@luxury-realty.com

Ático en Istán

Referencia: R5076343

Dormitorios: 3
Baños: 2
M² Construidos: 80
Precio: 189.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Ático
Plazas: por petición
M² Parcela:





Descripción:Se ofrece a la venta un elegante y luminoso piso en impecable estado, situado en la segunda y última planta de un edificio con dos pisos en total, en Istán (Málaga). Una vivienda lista para entrar a vivir, con excelentes calidades, un diseño moderno y una distribución práctica y acogedora. Distribución y características principales: 2 dormitorios dobles y 1 dormitorio individual, todos con vistas abiertas y gran luminosidad. 1 baño completo con ducha efecto lluvia. Cocina independiente totalmente equipada, con frigorífico americano. Salón y cocina con salida a balcones orientados al oeste, ideales para disfrutar de la luz natural. Lavandería/trastero independiente. 1 aseo adicional para mayor comodidad. Equipamiento y extras: Aire acondicionado. Armarios empotrados en dormitorios. Ventanas Climalit con doble acristalamiento y mosquiteros. Persianas eléctricas. Suelos de gres de fácil mantenimiento. Sistema de alarma instalado. Placas solares para agua caliente. Azotea comunitaria con impresionantes vistas panorámicas a la montaña. Entorno y ubicación: Calle amplia, de fácil acceso y aparcamiento cómodo. Zona residencial muy tranquila, rodeada de naturaleza. Próxima a todos los servicios: supermercado, restaurantes, piscina municipal, gimnasio y pistas deportivas. Ubicada en pleno corazón de la Sierra de las Nieves, declarada Reserva de la Biosfera por la UNESCO. A tan solo 20 minutos en coche de Marbella y Puerto Banús. Una oportunidad única tanto para residencia habitual como para inversión en una de las zonas con mayor proyección de la Costa del Sol.

Destacado:

Aire acondicionado, Vistas a la montaña, None, Sistema de alarma, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa