+34 604 489 646

LUXURY REALTY
Real Estate Agency

info@luxury-realty.com

Villa en Alhaurín el Grande

Referencia: R5073433

Dormitorios: 3
Baños: 2
M² Construidos: 127
Precio: 545.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela: 3.182

Descripción:Bienvenido/a a esta encantadora casa de campo independiente situada en el tranquilo campo de Alhaurín el Grande. Ubicada en una generosa parcela de 3,182 m² de terreno rústico, esta propiedad bien mantenida y cuidada ofrece tranquilidad, espacio y encanto andaluz; perfecta para vivir todo el año o como una escapada rural. Entre a través del encantador porche cubierto y descubrirá una amplia sala de estar de concepto abierto con chimenea, cocina totalmente equipada y mucha luz natural en todo el espacio. La planta baja cuenta con dos cómodos dormitorios y un moderno baño familiar, mientras que la planta superior alberga una suite principal privada con baño en suite y acceso a una gran terraza soleada, ideal para tomar café por la mañana con vistas panorámicas al campo. En el exterior, disfruta del estilo de vida mediterráneo con una piscina privada climatizada de agua salada (aprox. 35 m² de superficie de agua), área de barbacoa y mucho espacio exterior para cenar al aire libre, mejorar su habilidad en la jardinería o incluso para tener animales. La mayor parte de la parcela alrededor de la casa es plana y útil, y además está totalmente vallada. Cuenta con amplio espacio para estacionamiento (el olivar tiene una ligera pendiente) y mucho potencial. Distribución Tamaño Construido: 126.98 m² Planta baja: Salón, cocina, 2 dormitorios, baño, porche Primera planta: 1 dormitorio, baño en suite, terraza abierta Extras Incluidos Parcela completamente vallada Fácil acceso a través de un camino bien mantenido de 270 metros Ubicación tranquila pero a solo un corto trayecto en coche del centro de la ciudad (8 minutos) Aire acondicionado frío y calor Electricidad de red, agua de pozo y depósitos de 9000 litros. Piscina climatizada de agua salada Ubicación Situada en una codiciada zona rural a las afueras de Alhaurín el Grande, con Coín y Mijas Costa a poca distancia. El aeropuerto de Málaga, Marbella y las playas están a aproximadamente 30 minutos en coche. Ideal para Compradores que buscan una casa rural reformada con privacidad, piscina y vistas impresionantes. Perfecta como escapada vacacional, inversión de alquiler o residencia permanente tranquila en el campo andaluz. Se recomienda encarecidamente realizar visitas.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Plazas, Reventa