+34 604 489 646

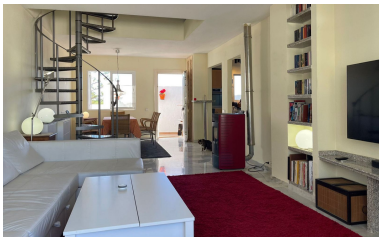
LUXURY REALTY
Real Estate Agency

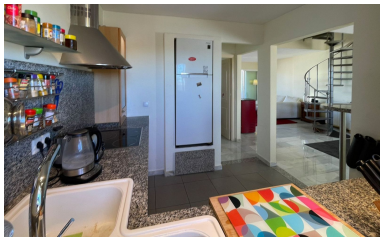
info@luxury-realty.com

Ático en Marbella

Referencia: R5070853

Dormitorios: 3	Baños: 2	M² Construidos: 113	Precio: 545.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Ático	Plazas: por petición	M² Parcela:





Descripción:Impresionante ático dúplex en primera línea de playa en Playa Real, Marbesa, Marbella Imagínese despertarse con el sonido de las olas y las impresionantes vistas al mar Mediterráneo desde su propio elegante apartamento dúplex en Marbella Este. Este ático en primera línea de playa ofrece la mezcla perfecta de encanto mediterráneo, confort moderno y acceso directo a la playa de arena virgen, Playa Real. Es un hogar ideal o refugio de vacaciones para los compradores más exigentes. Entre en un mundo de sofisticación con este dúplex bellamente diseñado, situado en un prestigioso complejo frente al mar de Playa Real, Marbesa. Abarcando dos niveles, esta joya de tercer piso (nota: no hay ascensor) cuenta con un diseño bien pensado, muebles de alta gama, y varias terrazas con impresionantes vistas al mar ya la piscina. Planta baja: Relájese en la acogedora zona de estar y comedor de planta abierta, perfectamente conectada con una moderna cocina totalmente equipada, perfecta para recibir a los amigos o disfrutar de veladas tranquilas. Un acogedor dormitorio con baño en suite garantiza la privacidad y el confort. Dos terrazas, una orientada al este en la entrada y otra al oeste con vistas a la piscina, amplían su espacio vital al aire libre, ideal para tomar un café por la mañana o un cóctel al atardecer. Planta superior: Descubra otros dos dormitorios, uno de ellos habilitado actualmente como elegante despacho, perfecto para trabajar a distancia o alojar a invitados. Un elegante y moderno cuarto de baño da servicio a este nivel, complementado por otras dos terrazas, una de ellas con vistas panorámicas al mar y al campo para disfrutar de momentos de pura serenidad. Comodidades modernas: Manténgase cómodo todo el año con ventanas de doble acristalamiento, una eficiente estufa de pellets en el salón y aire acondicionado en el dormitorio de arriba. Servicios exclusivos del complejo Un complejo meticulosamente mantenido que parece un oasis privado. Los exuberantes jardines mediterráneos invitan a la relajación, mientras que la resplandeciente piscina comunitaria, rodeada de tumbonas, es perfecta para tomar el sol. Durante el verano, saboree refrescantes bebidas y auténtica cocina mediterránea en el encantador restaurante/bar del complejo. La amplia zona de césped ofrece vistas ininterrumpidas al mar Mediterráneo, y el acceso directo a la playa, poco frecuente, le permitirá pisar la suave arena de la mejor playa de Marbella en unos instantes, todo un lujo. Comedor junto a la playa: A pocos pasos de distancia, disfrute de mariscos frescos, tapas y especialidades regionales en los restaurantes de playa cercanos. Disfrute de las impresionantes vistas que se extienden hasta Gibraltar y, en los días claros, la costa norte de África, con inolvidables puestas de sol como telón de fondo diario. Acceso cómodo: Llegue al vibrante centro de Marbella en sólo 15 minutos en coche (11 km), donde encontrará boutiques, atracciones culturales e instalaciones médicas de primera categoría. El aeropuerto internacional de Málaga está a sólo 35 minutos en coche (32 km), por lo que viajar es muy fácil. No pierda la oportunidad de poseer un trozo de paraíso en uno de los destinos más codiciados de España.

Destacado:

Frente a la playa, None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Jardín privado, None, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa