+34 604 489 646

LUXURY REALTY
Real Estate Agency

info@luxury-realty.com

Villa en Riviera del Sol

Referencia: R5064241

Dormitorios: 5	Baños: 4	M² Construidos: 240	Precio: 575.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Villa	Plazas: por petición	M² Parcela: 110

Descripción:Ubicada en el exclusivo y deseado enclave de Riviera del Sol, esta espectacular villa de estilo andaluz ofrece un estilo de vida lleno de confort, privacidad y comodidad. Con una situación inmejorable, a tan solo unos minutos en coche de Marbella y Fuengirola, la propiedad goza de excelente conexión sin renunciar a un entorno tranquilo y apacible. Riviera del Sol es conocida por su infraestructura consolidada y su ambiente animado. Cuenta con un centro comercial muy completo, boutiques con encanto y una amplia variedad de restaurantes y bares de nivel—perfectos para disfrutar de una buena cena o una copa por la noche. Y si lo tuyo es la vida junto al mar, estarás a solo 10 minutos andando de la playa, rodeado de chiringuitos tradicionales y restaurantes frente al mar que te invitan a saborear la auténtica experiencia mediterránea. La villa se encuentra dentro de un complejo residencial privado y exclusivo, compuesto por tan solo unas pocas viviendas. Aquí se puede disfrutar de zonas comunes impecablemente cuidadas y de una espectacular piscina de agua salada, ideal para refrescarse en los días soleados de la Costa del Sol. La vivienda se distribuye en tres plantas espaciosas, rodeada por un precioso jardín paisajístico que enmarca con elegancia la entrada principal. Al cruzar la puerta, te recibe un gran patio interior que se convierte en el lugar perfecto para comidas al aire libre, reuniones con amigos o momentos de relajación total en un entorno privado y tranquilo. Desde el patio se accede al salón-comedor de planta abierta, el auténtico corazón del hogar. Gracias a sus grandes ventanales, el espacio está bañado por luz natural durante todo el día, combinando a la perfección la elegancia interior con la armonía del exterior. Una chimenea abierta añade un toque acogedor ideal para reuniones íntimas en cualquier época del año. Junto al salón se encuentra la cocina independiente, moderna y completamente equipada con electrodomésticos de alta gama y amplias encimeras—el sueño de cualquier amante de la cocina. Además, tiene salida directa a una terraza privada que aporta aún más luz y ventilación natural al ambiente. Subiendo a la planta superior nos encontramos con la suite principal, un verdadero santuario de confort y sofisticación. Dispone de un baño en suite con ducha de obra, doble lavabo, y una fabulosa bañera de hidromasaje situada junto a una ventana que ofrece unas vistas espectaculares al mar Mediterráneo. En esta planta también se encuentran dos dormitorios adicionales, luminosos y amplios, junto con un elegante cuarto de baño. Desde todas las estancias se puede disfrutar de vistas panorámicas únicas, difíciles de encontrar en otra propiedad. La planta baja alberga dos dormitorios más, también de generosas dimensiones, uno de ellos con baño en suite. Esta planta también da acceso al garaje privado, con espacio suficiente para aparcar cómodamente y almacenar lo que necesites. Con una perfecta combinación de encanto andaluz y comodidades modernas, esta villa es una auténtica joya en una de las zonas más deseadas de la Costa del Sol. Ya sea como residencia familiar, retiro vacacional, o una inversión con alto potencial de rentabilidad, esta propiedad es una oportunidad única que no querrás dejar escapar.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Plazas