+34 604 489 646

LUXURY REALTY
Real Estate Agency

info@luxury-realty.com

Villa en El Paraiso

Referencia: R5057767

Dormitorios: 6
Baños: 6
M² Construidos: 415
Precio: 1.950.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela: 1.645

Descripción:Preciosa villa de 6 dormitorios con piscina y amplio jardín en El Paraiso, Benahavís. Ubicada en una zona exclusiva y tranquila, esta villa de estilo mediterráneo con su jardín y huerto de 1645 m2 garantiza un estilo de vida de lujo verdaderamente andaluz. Gracias a su posición elevada, tendrá vistas vírgenes sobre el campo de golf hacia la montaña y el mar. 4 de un total de 6 dormitorios tienen baño en suite, aunque también hay dos separados, lo que lo hace ideal para alquilar debido a las posibilidades de variación. La planta baja de 152m2 consta de una amplia sala de estar con 3 dormitorios, todos los baños en suite, un hammam turco, un lavadero, una cocina americana y dos porches. La primera planta (246m2 + 25m2 de terraza) dispone del dormitorio principal con baño en suite y otros dos dormitorios con baños independientes. El elegante comedor se encuentra junto al amplio salón con acceso directo a la terraza cubierta decorada con buen gusto, donde podrá disfrutar de las fabulosas vistas acompañado de una agradable comida. También hay una barbacoa con zona de comedor junto a la piscina, y un pasaje le llevará a la zona del huerto con aguacates y limoneros, que todavía forma parte de su parcela. Hay un garaje para dos coches, mientras que otros 5 pueden aparcar cómodamente en la zona del aparcamiento. La zona de El Paraíso es un barrio residencial exclusivo dentro de Benahavís en la región de Marbella, con escuelas internacionales de calidad, golf y otras instalaciones deportivas y servicios al alcance de la mano. La villa y el jardín permiten varias modificaciones posibles según el gusto propio. Tiene un gran potencial de alquiler debido a la proximidad del campo de golf y, al mismo tiempo, ofrece a los propietarios una vida de lujo al estilo mediterráneo. La tranquilidad prevalece en la zona, aunque el bullicio de Puerto Banús y Marbella está a sólo un par de minutos en coche.

Destacado:

Piscina, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Plazas