+34 604 489 646

LUXURY REALTY
Real Estate Agency

info@luxury-realty.com

Casa en Calahonda

Referencia: R5051176

Dormitorios: 3	Baños: 2	M² Construidos: 213	Precio: 442.500 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Casa	Plazas: por petición	M² Parcela:

Descripción:Te presentamos esta exclusiva vivienda unifamiliar adosada, ubicada en una de las zonas más tranquilas y demandadas de Mijas, concretamente en Calahonda, un entorno residencial privilegiado que combina naturaleza, privacidad y cercanía a los servicios. La vivienda se distribuye en cuatro plantas, todas ellas conectadas por escalera interior, diseñadas para maximizar la funcionalidad y el confort: - En el sótano (64,87 m² útiles) se encuentra un aparcamiento privado, trastero y un aseo, con acceso directo desde el interior de la vivienda. - La planta baja (50,37 m² útiles) dispone de vestíbulo, aseo de cortesía, cocina independiente, lavadero, y un espacioso salón-comedor con salida al porche y al jardín privado, ideal para el disfrute del aire libre. - En la planta alta (53,38 m² útiles) se sitúan tres dormitorios, uno de ellos con vestidor, además de dos baños completos. - Por último, la planta torreón (12 m² útiles) alberga la escalera de acceso a la azotea de instalaciones, añadiendo un espacio técnico adicional con posibilidad de adaptar su uso. La vivienda cuenta con una superficie útil total de 180,62 m² y una superficie construida de 213,47 m². Además, dispone de un jardín privado de 39 m² en la parte posterior, ideal como zona verde, espacio de recreo o descanso. La superficie ocupada en el solar por la edificación es de 89,49 m², a la que se suma la zona de acceso y jardín privativo, ofreciendo un espacio exterior adicional que mejora la calidad de vida. Esta propiedad representa una excelente opción para quienes buscan una vivienda amplia y moderna, en un entorno residencial tranquilo y con gran proyección en la Costa del Sol. Adosada, Calahonda, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 213 m². Posición : Urbanización. Orientación : Sur. Estado : Buen. Piscina : Comunitaria. Vistas : Playa, Campo, Jardín, Urbanas. Caracteristicas : WiFi, Sótano. Muebles : Sin Amueblar. Cocina : No Equipada. Jardin : Privado. Seguridad : Recinto Cerrado. Aparcamiento : Subterráneo, Garaje. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono. Categoría : Ganga, Barato, Urge venta, Casas de vacaciónes, Inversion, Lujo, Reposesión, Reventa.

Destacado:

Piscina, Jardín privado, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, None, Reventa