+34 604 489 646

LUXURY REALTY
Real Estate Agency

info@luxury-realty.com

Apartamento en Selwo

Referencia: R5044645

Dormitorios: 3	Baños: 2	M² Construidos: 87	Precio: 529.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Apartamento	Plazas: por petición	M² Parcela:

Descripción:¡SOLO INVERSORES! 7% DE RENTABILIDAD. El apartamento estará alquilado a partir del 20 de julio de 2025 con un contrato de 11 meses que será transferido al nuevo propietario. Este nuevo apartamento de 3 dormitorios se encuentra en Oasis 325 en la Nueva Milla de Oro de Estepona, dentro de un complejo recientemente construido que ofrece servicios excepcionales, incluyendo dos piscinas al aire libre, un centro de spa con piscina cubierta, una zona de co-working, un gimnasio y servicios de conserjería. El apartamento cuenta con tres amplios dormitorios, dos baños (uno con ducha), y una zona de estar de planta abierta que se abre a una amplia terraza con vistas a los jardines y las montañas circundantes a la derecha. Viene con una cocina totalmente equipada, todos los electrodomésticos, y está bellamente amueblada y decorada, haciendo que se mueva-en listo. El apartamento también incluye un trastero y aparcamiento subterráneo. Situado junto al Club de Campo de Golf Resina y la Escuela Americana Atlas, esta propiedad es un hogar ideal para vivir permanente, entusiastas del golf, o como una inversión lucrativa. Los inversores pueden esperar un retorno del 7% tanto en alquileres a largo plazo como a corto plazo. El área de desarrollo rápido cuenta con un centro deportivo con pistas de paddle y pronto un supermercado Mercadona. La playa, con numerosos restaurantes de playa y clubes, está a solo 5 minutos en coche, y el Hospital Hospiten está a 5 minutos en coche.

Destacado:

Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Ascensor, Jardín privado, Sistema de alarma, Plazas