+34 604 489 646

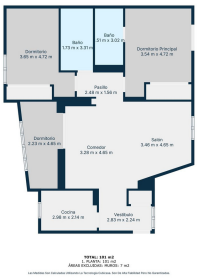
LUXURY REALTY
Real Estate Agency

info@luxury-realty.com

Apartamento en Puerto Banús

Referencia: R5019289

Dormitorios: 2	Baños: 2	M² Construidos: 129	Precio: 595.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Apartamento	Plazas: por petición	M² Parcela:



Descripción:¡Precioso apartamento de 2 dormitorios completamente reformado en el corazón de la Marina de Puerto Banús con parking! Description: Descubra este excepcional apartamento de 2 dormitorios perfectamente ubicado en la vibrante marina de Puerto Banús. Con 129 m² de elegante espacio habitable, este hogar combina el confort moderno con una comodidad inmejorable. Se trata de una exclusiva propiedad presentada por Costa del Sol Property. El apartamento ha sido recientemente renovado y cuenta con dos amplios dormitorios, dos elegantes baños, un salón luminoso y espacioso con suficiente espacio para zonas de estar y comedor, y una cocina independiente que realza la sensación de amplitud. Un balcón francés aporta encanto, mientras que el acceso directo en ascensor desde el garaje subterráneo garantiza comodidad y seguridad. Totalmente amueblado y equipado con aire acondicionado frío/calor, este apartamento está listo para entrar a vivir o alquilar de inmediato. Características principales: 129 m² de superficie 2 dormitorios grandes y 2 baños modernos Amplio salón-comedor Cocina independiente totalmente equipada Balcón francés Garaje subterráneo con acceso directo en ascensor Totalmente amueblado, con aire acondicionado frío/calor Ubicación privilegiada: A solo unos pasos de playas de arena, boutiques de diseño, restaurantes exclusivos, bares de moda y la mundialmente famosa vida nocturna de Puerto Banús. Todo lo que necesita está a poca distancia a pie. Oportunidad de inversión: Actualmente alquilado, con la opción de continuar con el contrato de arrendamiento, lo que le permite generar ingresos desde el primer día. Una opción fantástica para quienes buscan tanto un refugio vacacional como una inversión rentable en alquiler. No pierda la oportunidad de adquirir un apartamento elegante en una de las ubicaciones más deseadas de Marbella.

Destacado:

None, Aire acondicionado, None, Sistema de alarma, Plazas, Inversión