+34 604 489 646

LUXURY REALTY
Real Estate Agency

info@luxury-realty.com

Apartamento en San Pedro de Alcántara

Referencia: R5011090

Dormitorios: 3

Baños: 2

M² Construidos: 114

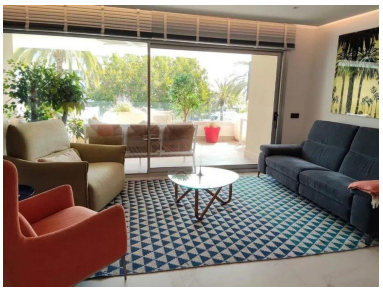
Precio: 795.000 €

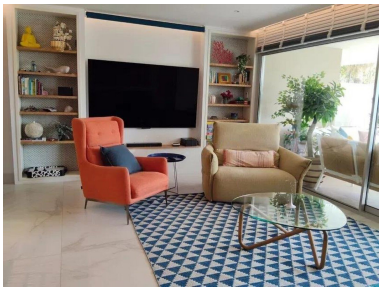
Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:





Descripción:Magnifico apartamento en una de las zonas más cotizadas de Nueva Alcántara, el lado de la playa de San Pedro de Alcantara. Dentro de la moderna urbanización construida en 2024. La propiedad ofrece un diseño funcional y acogedor con tres dormitorios y dos baños. La habitación principal, amplia y cómoda, cuenta con baño en suite y salida directa a la terraza. El salón-comedor, de generosas dimensiones, se integra con una cocina americana totalmente equipada, creando un espacio abierto y luminoso con acceso directo una amplia y agradable terraza. Entre sus calidades destacan las ventanas de doble acristalamiento con sistema oscilobatiente y cristales de seguridad, puertas correderas en el salón, persianas motorizadas, sistema de climatización por aerotermia con aire acondicionado frío/calor, ventiladores de techo tanto en los dormitorios como en la terraza, y detalles prácticos como una mesa de estudio abatible. El piso se vende con plaza de garaje y un trastero muy espacioso. La urbanización ofrece una cuidada zona verde con piscina comunitaria operativa durante todo el año, además de seguridad con cámaras de vigilancia y vigilancia nocturna. Su localización es excelente: rodeada de parques, junto al Boulevard de San Pedro y el polideportivo municipal, y a escasos metros de colegios, farmacias 24 h, bancos, restaurantes y cafeterías. Todo ello con accesos rápidos y cómodos a las principales vías de comunicación.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Ascensor, None, Jardín privado, Plazas