+34 604 489 646

LUXURY REALTY
Real Estate Agency

info@luxury-realty.com

## Comercial en Marbella

Referencia: R4958095

Dormitorios: por petición

Baños: por petición

M² Construidos: 100

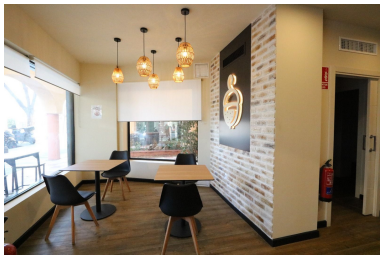
Precio: 500.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Comercial

Plazas: por petición

M² Parcela:



Descripción:Oportunidad local/negocio en venta! Al lado del hotel el fuerte 5 estrellas Este magnífico espacio, recientemente reformado, ha sido transformado en un asador de pollos y tienda de comida precocinada, con licencia de restaurante incluida. Se trata de un negocio listo para operar, con una cocina completamente equipada y una terraza que ofrece espacio suficiente para varias mesas, perfecto para disfrutar del agradable clima de Marbella. Además, cuenta con dos baños, un baño adaptado para personas con movilidad reducida. Ubicado en una de las zonas más transitadas y comerciales del centro de Marbella, este negocio es una oportunidad única tanto para emprendedores como para inversores que buscan un proyecto sólido y con gran proyección. Ademas existe la posibilidad de un ALQUILER CON TRASPASO de 2.500€/mes con UN TRASPASO DE 125.000€ O tambien puede alquilar sin traspaso por 4.000€/mes ¡No deje escapar esta maravillosa oportunidad! Cualquier duda que pueda surgirle, no dude en contactarnos, estaremos encantado de atenderle.

---

Destacado:

None, None, Inversión