+34 604 489 646

LUXURY REALTY
Real Estate Agency

info@luxury-realty.com

Villa en Benalmadena

Referencia: R4909465

Dormitorios: 6	Baños: 7	M² Construidos: 287	Precio: 1.450.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Villa	Plazas: por petición	M² Parcela: 1.048

Descripción:*Exclusiva villa con licencia turística en la mejor zona de Benalmádena* Te presentamos esta magnífica villa ubicada en una de las áreas más privilegiadas de Benalmádena. Con una parcela de *1.048 m²* y una superficie construida de *287 m²*, esta propiedad destaca por su diseño espacioso, características de lujo y un potencial único, ideal para disfrutar del estilo de vida mediterráneo o como una excelente oportunidad de inversión. *Distribución y espacios* La villa cuenta con *6 dormitorios, cada uno con su baño en suite, además de un **aseo adicional en la zona de la piscina* para mayor comodidad. Uno de los dormitorios es completamente independiente, diseñado como un apartamento autónomo con su propia *cocina privada* y *entrada separada*, lo que lo hace perfecto para alquileres de larga duración o para hospedar invitados con total privacidad. En el interior, la villa ofrece una *cocina espaciosa integrada en el salón, ideal para reuniones familiares y eventos sociales, además de una **cocina exterior en la terraza, pensada para disfrutar de comidas al aire libre con vistas impresionantes. En total, la propiedad cuenta con **tres cocinas*. *Exteriores y entretenimiento* El exterior de la villa es un auténtico oasis de lujo. Incluye una *piscina climatizada, varias zonas chill-out distribuidas estratégicamente por la propiedad, y un **jacuzzi con vistas panorámicas al mar y a la emblemática estupa budista*. Cada rincón ha sido diseñado para relajarse y aprovechar al máximo el clima soleado de la Costa del Sol. *Espacios de aparcamiento* La villa también ofrece excelentes opciones de aparcamiento, incluyendo un *garaje cerrado para dos coches* y un *espacio abierto que puede acomodar un tercer vehículo*, asegurando suficiente espacio para tus necesidades. *Oportunidad de inversión* Esta villa cuenta con una *licencia turística*, lo que la convierte en una opción perfecta para generar ingresos a través del alquiler vacacional. Además, el apartamento independiente puede alquilarse de forma separada para estancias de larga duración, garantizando una fuente adicional de ingresos. *Ubicación inmejorable* Situada en una de las mejores zonas de Benalmádena, la villa disfruta de *sol durante todo el día, vistas inigualables al mar y a la estupa, y está a **poca distancia a pie del encantador Pueblo*, lo que permite un fácil acceso a tiendas locales, restaurantes y servicios. Completamente renovada en *2018*, esta villa combina a la perfección el encanto clásico con las comodidades modernas. Es la elección ideal como residencia principal, casa de vacaciones o una inversión rentable en la Costa del Sol.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Sistema de alarma, Plazas