+34 604 489 646

LUXURY REALTY
Real Estate Agency

info@luxury-realty.com

Villa en Marbella

Referencia: R4784035

Dormitorios: 5	Baños: 5	M² Construidos: 1.451	Precio: 7.900.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Villa	Plazas: por petición	M² Parcela: 5.100

Descripción:EXQUISITA VILLA EN VENTA EN MARBELLA CLUB GOLF RESORT, BENAHAVIS Bienvenido a una extraordinaria villa ubicada en el prestigioso Marbella Club Golf Resort en Benahavis. Con una superficie de 1451 m² y 250 m² adicionales de terrazas, esta propiedad frente al campo de golf ofrece lujo inigualable, vistas impresionantes y comodidades de última generación. Echemos un vistazo más de cerca a lo que hace de esta villa una oportunidad verdaderamente única para compradores exigentes. Espacios de Vida de Lujo La villa cuenta con amplios espacios de vida diseñados tanto con comodidad como con elegancia en mente. El área de estar de concepto abierto presenta grandes puertas de vidrio que inundan el espacio con luz natural, fusionando perfectamente el interior con el exterior. Los suelos de mármol añaden un toque de sofisticación, mientras que los muebles y la decoración modernos proporcionan un ambiente contemporáneo pero acogedor. Cocina y Baños de Última Generación La cocina de la villa es el sueño de cualquier chef, equipada con los últimos electrodomésticos, gabinetes elegantes y amplio espacio en los mostradores. El diseño moderno es tanto funcional como estéticamente agradable, lo que la hace perfecta para entretener a los invitados o disfrutar de una comida tranquila. Los baños son igualmente impresionantes, con accesorios de alta gama, acabados lujosos y distribuciones espaciosas que brindan una experiencia de spa. Entretenimiento y Bienestar Las opciones de entretenimiento abundan en esta villa. Incluye una gran sala de cine perfecta para noches de películas con familiares y amigos. Para aquellos que priorizan el bienestar, la propiedad cuenta con un gimnasio completamente equipado, una sauna y una impresionante piscina infinita que da a los exuberantes campos de golf y a las montañas circundantes. También hay una sala con una bodega y un bar donde se pueden servir bebidas, perfecta para organizar reuniones y disfrutar de buenos vinos. Paraíso al Aire Libre Las áreas exteriores de esta villa son simplemente espectaculares. Las terrazas proporcionan amplio espacio para comer al aire libre, tomar el sol o simplemente disfrutar de las vistas panorámicas. La propiedad está rodeada de hermosos jardines paisajísticos llenos de olivos, naranjos, limoneros y mangos, así como plantas aromáticas de lavanda y romero, creando un entorno sereno y pintoresco. Paneles Solares y Domótica Moderna Esta villa está equipada con paneles solares conectados a baterías que calientan la piscina y, en el futuro, proporcionarán suficiente electricidad para toda la villa. Además, la villa cuenta con toda la domótica moderna, incluyendo iluminación inteligente, control climático y sistemas de seguridad, garantizando un entorno de vida cómodo y seguro. Diseño Espacioso y Flexible La villa es lo suficientemente grande como para que su espacio pueda convertirse en algunas habitaciones adicionales si se desea. Esta flexibilidad permite la personalización para satisfacer las necesidades de una familia en crecimiento o para crear alojamiento adicional para invitados. Ubicación Frente al Campo de Golf Para los entusiastas del golf, la ubicación de la villa es un sueño hecho realidad. Situada frente al Marbella Club Golf Resort, tienes acceso directo a uno de los campos de golf más exclusivos de la región. Disfruta de la conveniencia de salir de tu casa y pisar el green, mientras también te beneficias de las impresionantes vistas de los fairways meticulosamente mantenidos. Seguro y Conveniente La seguridad y la conveniencia son primordiales en esta exclusiva villa. La propiedad incluye un garaje cubierto con espacio para hasta seis coches, asegurando un amplio estacionamiento para ti y tus invitados. El propio resort ofrece seguridad las 24 horas, proporcionando tranquilidad en tu lujoso retiro. Vistas Incomparables Una de las características más destacadas de esta villa son sus impresionantes vistas. Ya sea que estés relajándote en la sala de estar, disfrutando de una comida en la terraza o dándote un chapuzón en la piscina infinita, las impresionantes vistas de los campos de golf verdes y las montañas circundantes crean un fondo pintoresco que realza el encanto y la tranquilidad de la villa. Además, hay una parte de los terrenos de la villa donde puedes disfrutar de vistas al mar hipnotizantes, añadiendo otra capa de belleza natural a tu experiencia. Conclusión Esta villa en el Marbella Club Golf Resort es más que una casa; es un estilo de vida. Con sus lujosas comodidades, vistas impresionantes y ubicación privilegiada, ofrece una oportunidad única para vivir en una de las áreas más codiciadas de Benahavis. No pierdas la oportunidad de poseer este pedazo de paraíso. Contáctanos hoy para programar una visita.

Destacado:

Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, None