+34 604 489 646

LUXURY REALTY
Real Estate Agency

info@luxury-realty.com

Villa en Marbella

Referencia: R4673221

Dormitorios: 6	Baños: por petición	M² Construidos: 800	Precio: 3.999.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Villa	Plazas: por petición	M² Parcela: 2.300

Descripción:Esta cautivadora residencia totalmente privada se encuentra en los frondosos suburbios de Marbella y está rodeada de exuberante vegetación natural, mientras que en las proximidades de todos los servicios principales, incluyendo escuelas internacionales, tiendas de gama alta y una gran variedad de restaurantes y bares internacionales. Con una superficie construida de más de 800 m2 y ubicada en una parcela de 2300 m2, la propiedad fue completamente renovada hace 5 años con la máxima atención al detalle. Con 6 dormitorios y 7 baños, el espacio es algo que abunda. La planta baja es espectacular, con amplias zonas de estar conectadas a través de espaciosos pasillos, iluminadas de forma natural por puertas y ventanas correderas de cristal que van del suelo al techo y permiten que la luz natural inunde todos los rincones. La cocina abierta es exquisita en su diseño y decoración. La isla de la cocina ocupa el centro del escenario y da a la amplia zona de estar alrededor de una mesa de comedor adyacente completa con sillas altas de estilo taburete de bar que muestran una floritura de color brillante que complementa la madera de castaño que muestran las unidades de cocina. La cocina está totalmente equipada con electrodomésticos Gaggenau y una sutil iluminación empotrada trabaja en conjunto con la luz natural que brilla desde la gloriosa terraza exterior. Unas colosales puertas correderas se abren para fusionar la zona de estar interior con la exterior, un espacio exquisitamente decorado y sabiamente aprovechado. Una lujosa mesa de comedor con tapa de madera de caoba y capacidad para 10 comensales ocupa un lugar privilegiado bajo una terraza sombreada, y es contemplada por una elegante zona de asientos que exhibe un sofá diseñado a medida. La terraza cubierta puede protegerse de los vientos veraniegos (o de los chaparrones invernales) mediante grandes cortinas que se pueden correr para crear una sensación de privacidad. Al otro lado de la mesa de comedor de la terraza hay otra cocina, totalmente equipada con su propia isla con una encimera de madera de caoba, una barbacoa moderna y se completa con un fregadero y un montón de espacio de almacenamiento en armarios, todo elegante y limpio en acero inoxidable. Toda la cocina tiene vistas a los jardines, a las zonas chill out cercanas y a los arbustos circundantes a través de grandes ventanales. Los taburetes de bar situados en uno de los extremos permiten a los invitados ver trabajar al chef mientras disfrutan de un cóctel. Desde muchos de los puntos de vista a lo largo de las inmensas terrazas, los jardines bellamente cuidados se puede apreciar plenamente, al igual que la piscina de gran tamaño y relajantes zonas de estar. Hay un montón de tumbonas que dan a la piscina, desde dos niveles diferentes, así como una cama de día, y el jardín también está equipado con una piedra rodean ducha elegante. Hay 4 dormitorios doble (con la posibilidad de aumentar a 6), todos con acceso a los jardines a través de elegantes puertas correderas de terraza, y a todos ellos se accede por resplandecientes pasillos con favorecedoras lámparas de techo. Casi todos disfrutan de extravagantes cuartos de baño privados que son elegantes y casi sexys, vestidos finamente en colores neutros combinados con materiales naturales, creando una sensación de paz y tranquilidad. Se ofrecen amplias duchas con mamparas de cristal del suelo al techo. La suite principal se encuentra en la planta superior y cuenta con un balcón terraza privado con vistas a la piscina y a los tranquilos jardines. Esta suite, opulenta y elegante, cuenta con armarios empotrados con frentes de cristal. La propiedad también cuenta con 2 apartamentos de invitados y una oficina, junto con un gimnasio privado y en todo se ha acabado con la más alta calidad extras adicionales, incluyendo un sistema domótico casa inteligente, calefacción por suelo radiante, cámaras de seguridad en todas partes, una piscina climatizada. piscina y tanto un garaje subterráneo para 2 vehículos, además de una cochera exterior para otros 8 vehículos. Ubicada en este frondoso oasis urbano de una zona residencial situada cerca de Marbella, que cuenta con altas medidas de seguridad en la urbanización, esta propiedad es una residencia que se siente como si estuviera dentro de una finca privada, ofreciendo total lujo y confort a un nivel más elegante y opulento. Puede visitarla cuando lo desee, ¡pero puede que nunca quiera marcharse!

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Plazas, None