+34 604 489 646

LUXURY REALTY
Real Estate Agency

info@luxury-realty.com

Comercial en Puerta Blanca

Referencia: R4671412

Dormitorios: por petición

Baños: 1

M² Construidos: 110

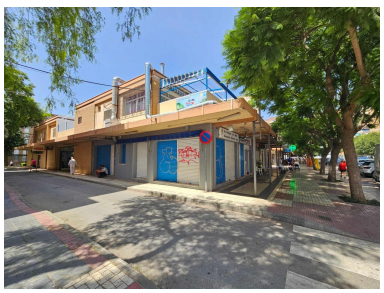
Precio: 139.900 €

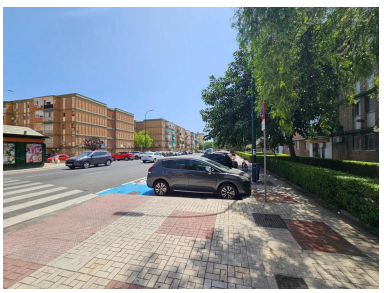
Estado: Venta

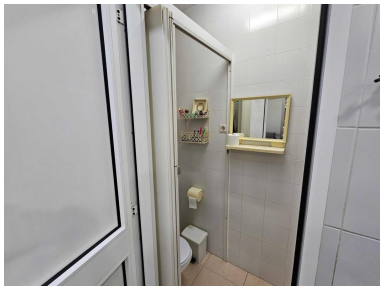
Tipo de propiedad: Comercial

Plazas: por petición

M² Parcela:







Descripción:Hoy os traemos una increíble oportunidad comercial ubicada en la prestigiosa zona de Puerta Blanca. Si estás buscando invertir en un espacio con un potencial comercial inigualable, ¡has llegado al lugar adecuado! Presentamos dos locales comerciales en venta que indudablemente llamarán tu atención. Estos espacio están hechos para aquellos emprendedores y empresarios que ansían expandirse en una ubicación estratégica. Estratégicamente ubicados en una de las zonas más concurridas de la ciudad, estos locales gozan de un flujo ininterrumpido de tráfico peatonal y vehicular, proporcionando una visibilidad sin igual para cualquier tipo de emprendimiento. Lo que hace que esta oferta sea aún más irresistible es el excelente estado en el que se encuentran los locales. Fueron sometidos a una reforma hace unos años, lo que significa que están listos para ser ocupados y comenzar a generar ingresos desde el primer día. La moderna estética y la distribución inteligente del espacio te permitirán adaptarlos fácilmente a tus necesidades y visión empresarial. Pero eso no es todo, estos locales no solo ofrecen un espacio interior excepcional, sino que también vienen equipados con un traspaso completo de todos los elementos necesarios para tu negocio. ¡Imagina iniciar sin complicaciones y sin tener que invertir tiempo en la búsqueda de mobiliario! Además, cabe destacar que cuentan con una cámara de congelación y frigorífica de primera calidad, lo que es perfecto para negocios que involucren alimentos frescos o congelados. La ventaja adicional es el Registro Sanitario, que brinda a tu negocio una credibilidad y confiabilidad adicionales. ¡No dejes pasar esta oportunidad única de adquirir dos locales comerciales en un enclave de alta demanda comercial! De acuerdo con lo establecido en el decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de octubre, es importante informar a nuestros clientes que los gastos notariales, registrales y el ITP no se encuentran incluidos en el precio. Sin embargo, queremos destacar que los honorarios de intermediación inmobiliaria están contemplados en el precio...

Destacado:

Aire acondicionado, Sistema de alarma, Inversión