+34 604 489 646

LUXURY REALTY
Real Estate Agency

info@luxury-realty.com

# Villa en Gaucín

Referencia: R4571695

| | | | |
|---|---|---|---|
| Dormitorios: 8 | Baños: 8 | M² Construidos: 600 | Precio: 3.300.000 € |
| Estado: Venta | Tipo de propiedad: Villa | Plazas: por petición | M² Parcela: 34.000 |

Descripción:Villa con vistas excepcionales cerca de Gaucín, Costa del Sol, esta notable casa de campo se extiende sobre una parcela de 34.000 m2 que ofrece vistas ininterrumpidas de Gibraltar y el norte de África. Con más de 600 m2 de espacio habitable, esta propiedad de nueva construcción consta de ocho dormitorios independientes. Inspirada en el majestuoso templo de Isis en el Alto Egipto, la casa principal cuenta con salas de estar dobles, comedores, cocinas y dormitorios con baño. Tres terrazas distintas orientadas al sur invitan al aire libre. El sótano incluye un área de servicio, amplio almacenamiento y servicios públicos como un tanque de agua, un sistema solar de agua caliente y calderas dobles para calefacción y agua caliente. Con calefacción central de gas, ventanas de doble acristalamiento, aire acondicionado, TV vía satélite y piscina depurada con sal natural, confort y lujo se entrelazan a la perfección. Una casa de huéspedes independiente ofrece una zona de recepción, salón, comedor y una terraza disfrutando del sol del sur. Dos baños para visitas complementan seis dormitorios, cada uno con terraza privada. Una amplia piscina y una generosa zona para tomar el sol añaden atractivo, rodeadas de amplias terrazas ideales para reuniones y disfrutar de vistas panorámicas. El extremo sur de la propiedad alberga un tranquilo arroyo mientras que el cableado eléctrico oculto realza el paisaje. La finca incluye un sistema de drenaje dual (séptico y de jardín) para la sostenibilidad ambiental, ubicado en medio de un paisaje salpicado de olivos. Conectada a un suministro de agua comunitario, esta magnífica villa se encuentra a sólo 40 minutos de Sotogrande y a sólo una hora y media de Málaga y su aeropuerto internacional.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Jardín privado, Plazas