+34 604 489 646

LUXURY REALTY
Real Estate Agency

info@luxury-realty.com

## Comercial en Puerto Banús

Referencia: R4232698

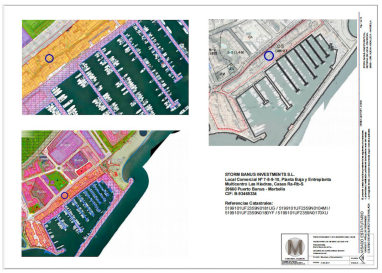
Dormitorios: por petición | Baños: por petición | M² Construidos: 120 | Precio: 800.000 €

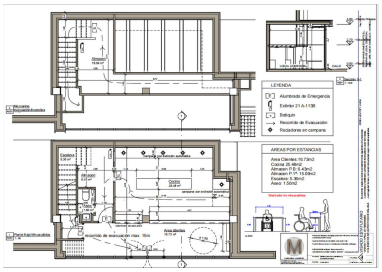
Estado: Venta

Tipo de propiedad: Comercial

Plazas: por petición

M² Parcela:





Descripción:Se vende local comercial en segunda línea de Puerto Banús, se vende negocio en alquiler, con inquilino por 3 años, contrato a partir de noviembre de 2022, 5% anual. Ofrece una oportunidad de inversión excepcional en una zona altamente turística. Con su ubicación privilegiada, rodeada de hoteles de lujo, restaurantes bulliciosos y boutiques de alta gama, esta propiedad atrae un flujo constante de turistas y visitantes adinerados durante todo el año. El ambiente vibrante y la proximidad al puerto deportivo lo convierten en un lugar ideal para diversos negocios, como tiendas minoristas, cafés de moda, galerías exclusivas o boutiques de moda chic. No se pierda esta excelente oportunidad de capitalizar la próspera industria turística de Puerto Banús. No dude en ponerse en contacto con nosotros para obtener más información.

Destacado:

Frente a la playa, None, Aire acondicionado, Vistas al mar, Plazas, Inversión