+34 604 489 646

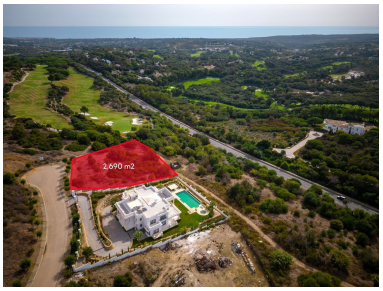
LUXURY REALTY
Real Estate Agency

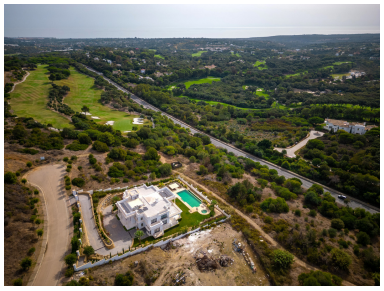
info@luxury-realty.com

Terreno en Sotogrande

Referencia: R4178830

Dormitorios: por petición
Baños: por petición
M² Construidos:
Precio: 850.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Terreno
Plazas: por petición
M² Parcela: 2.690





Descripción:Venta de una magnífica parcela en la calle Lavanda con vistas al mar y a los hoyos 3 y 4 del Club de Golf La Reserva de Sotogrande. Tiene 2690 m2 con orientación Sur y muy cerca del Colegio Internacional de Sotogrande (unos 600 metros) y en una calle sin salida, lo que le da más privacidad. Limita con la zona verde y el campo de golf (se puede ver el hoyo 4). Hay un proyecto básico disponible (arquitectos premiados), donde se ha elevado la casa (subiendo una planta por encima de la altura de la calle y totalizando 771 m2 construidos en 4 niveles. 2 piscinas, una a la altura de la carretera y otra en el nivel inferior) para aprovechar las vistas e igualmente un gran garaje sobre rasante (2-3 coches). El precio del proyecto completo de la casa es de aproximadamente 3 500 000 €. Incluye el estudio topográfico, geotécnico y proyecto básico listo para solicitar licencia de obras. Zona con seguridad 24 horas, a 10 minutos del Puerto de Sotogrande, 20 minutos de Gibraltar y 1 hora del aeropuerto de Málaga. No dude en contactar con nosotros para más información.

Destacado:

Vistas al mar, Vistas a la montaña, Seguridad 24H, None