+34 604 489 646

LUXURY REALTY
Real Estate Agency

info@luxury-realty.com

Villa en Nueva Andalucía

Referencia: R4152514

Dormitorios: 5	Baños: por petición	M² Construidos: 363	Precio: 2.490.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Villa	Plazas: por petición	M² Parcela: 950

Descripción:Villa reformada recientemente, ubicada en urbanización cerrada y vigilada, en la zona de Las Brisas Golf, en Nueva Andalucía, Marbella, con mucho carácter y personalidad. Esta villa se asienta en una parcela de casi 1.000 m2, y ofrece 5 dormitorios, 4 cuartos de baño y un aseo. Es realmente muy luminosa, con grandes y numerosas ventanas, con suelos de micro cemento y madera, paredes de piedra vistas y otros bonitos detalles de la reciente reforma. En la planta principal, un gran salón dividido en dos ambientes y con chimenea, un comedor separado que da salida a la terraza y zona de piscina, una elegante cocina con formato en isla y electrodomésticos Siemens y Neff, con lavadero separado. Además, en esta planta, un dormitorio en suite, un aseo de invitados y un trastero. En la planta superior, un gran dormitorio principal, con techo y suelo de madera y vistas al mar, con amplísimo baño en suite con bañera y ducha. Otro dormitorio en suite y otros dos dormitorios que comparten un baño, así como una gran terraza que casi rodea la planta, con bonitas vistas lejanas al mar y a las montañas. En el jardín, encontramos un gazebo elevado para cenas al fresco y agradables barbacoas. Una piscina de generosas dimensiones y cuidadas plantas y árboles. Una plaza de garaje. La villa está ubicada en una urbanización cerrada de solo 34 villas individuales, con conserjería y vigilancia 24 horas. A sólo dos minutos de Golf Las Brisas y Aloha Golf y a 5 minutos todos los servicios de Nueva Andalucía.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, None, Jardín privado, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Plazas